

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ СТЕФКА ИВАНОВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ-ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В „Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 год.” приета с решение № 318 от 31.01.2018 год. на Общински съвет Карнобат, раздел III-„Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права, за публично – частно партньорство или за предоставяне на концесия”, са включени терени разположени на покритата част на р.„Порой“, отговарящи на конкретни номера от Схеми за разполагане на преместваеми обекти по реда на чл.56 от ЗУТ , одобрени от гл.архитект на общината.

Срокът на договорите за терен № 11 по схема № 769/19.09.2018г. , находящ се върху покритата част на р.Порой, южно от моста до у-ще „Хр.Смирненски“ и терен № 1 по схема № 785/20.09.2018 г. паходящ се върху покритата част на р Порой, северно от моста до Джамията, изтичат през месец декември 2018 год.

Разпоредбата на чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост позволява свободните имоти или части от тях – публична общинска собственост, да бъдат отдавани под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет, чрез провеждането на публичен търг, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14 ал.7 от ЗОС и чл.13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, дава съгласие за отдаване под наем, след провеждането на публичен търг с базисни наемни цени, съгласно Приложение № 2 към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, на част от имот-публична общинска собственост:

1. Терен № 11 по схема № схема № 769/19.09.2018г. с площ от 25,00 кв.м., находящ се върху покритата част на р.Порой, южно от моста до у-ще „Хр.Смирненски“, за срок от 5 (пет) години, за разполагане на навилцион за търговия с хранителни и/или промишлени стоки, с базисна наемна цена 3,00 лв./кв.м.;

2. Терен № 1 по схема № 785/20.09.2018 г. с площ от 30,00 кв.м, находящ се върху покритата част на р.Порой, северно от моста до „Джамията“, за срок от 5 години за разполагане на павилион за металообработващи услуги (точиларство), с базисна наемна цена 1,70 лв./кв.м.;

II. Отдаването под наем да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество собственост на Община Карнобат.

III. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФКА ИВАНОВА
ЗАМЕСТИНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА КАРНОБАТ

Дирекция
"Устройство на територията"

№ 769

Дата: 19.09 / 2018 г.

п.код 8400, гр. Карнобат, област Бургас

СКИЦА М 1:1000

№ УПИ /имот/..... от кв.....

по план на

гр. Карнобат обл. Бургас,

одобрен със ..прот. от 30.09.2004г. на Обс-Карнобат

УПИ /имотът/ е собственост на:

1. Публична общинска собственост

документ за собственост:.....

Скицата се издава по м. прот. №..... 3-3418.09.2018г.

и ще послужи за. Протокол №.....

Таксата от 0.00 ена с кв. №. служебно

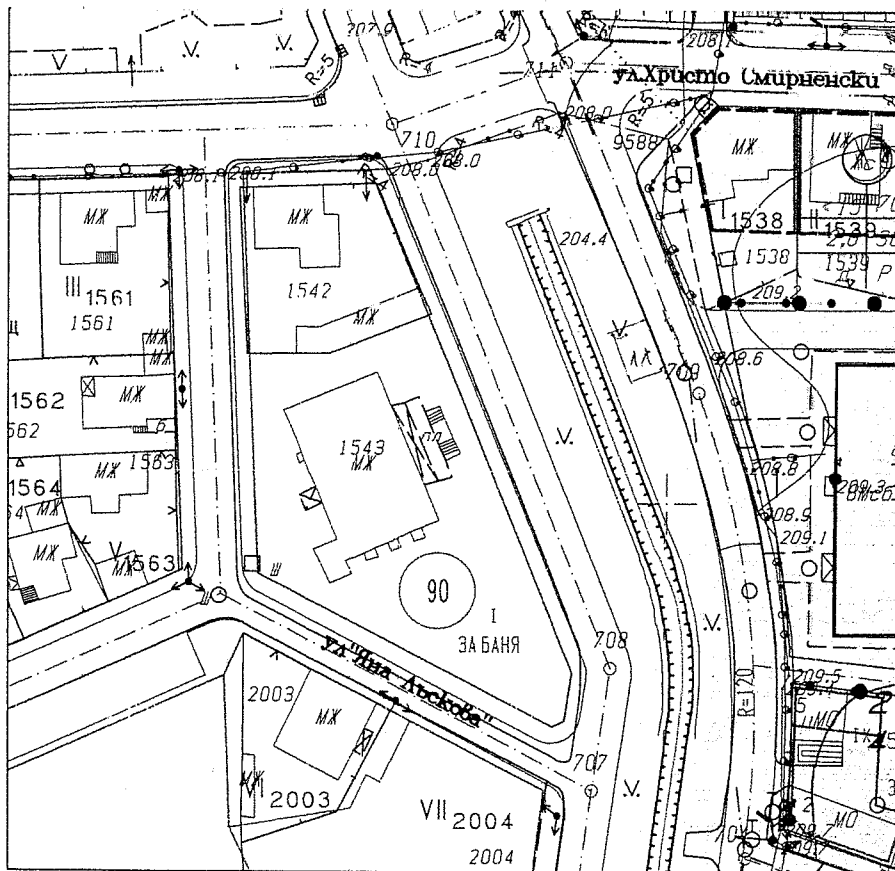
Г.Иванова/

/инж. Зл.Димитрова/

ОДБЕРЯВАМ

/г. арх. на община Карнобат/

арх. И. БЕРВАРОВА /



СЪЕМА -

ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ПРЕМЕСЬВАЕМ ОБЕКТИ ЗА
ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ И ДРУГА ОБСЛУЖВАЩА ДЕЙНОСТ ПО
ЧЛ. 56 (1) ОТ ЗУП, ВЪВ ВЪЗРА С ЧЛ. 9, Д. 1 ОТ НАРЕЗКА №2
НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

СЪЕМАТА СЕ ОДБЕРЯВА ЗА СДК - СЪЕМА
ДОТОВАРА

ВАРНО СОП



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА КАРНОБАТ

Дирекция
"Устройство на територията"

№ 785

Дата: 20.09 / 2018 г.

п.код 8400, гр.Карнобат, област Бургас

СКИЦА М 1:1000...

№ УПИ /имот/.....от кв.....

по.....план на

ар.№ / гр. Карнобат.....обл.Бургас,

одобрен със..прот. от 30.09.2004г.на Обс-Карнобат

УПИ /имотът/ е собственост на:

1. Публична общинска собственост

документ за собственост:.....

ИЗВАДКА

Скицата се издава по.....№.....3-3418.09.2018г.

и ще послужи за.....

Такса от 0.00.....с кв.№.Служебно

ОДОБРЯВАМ

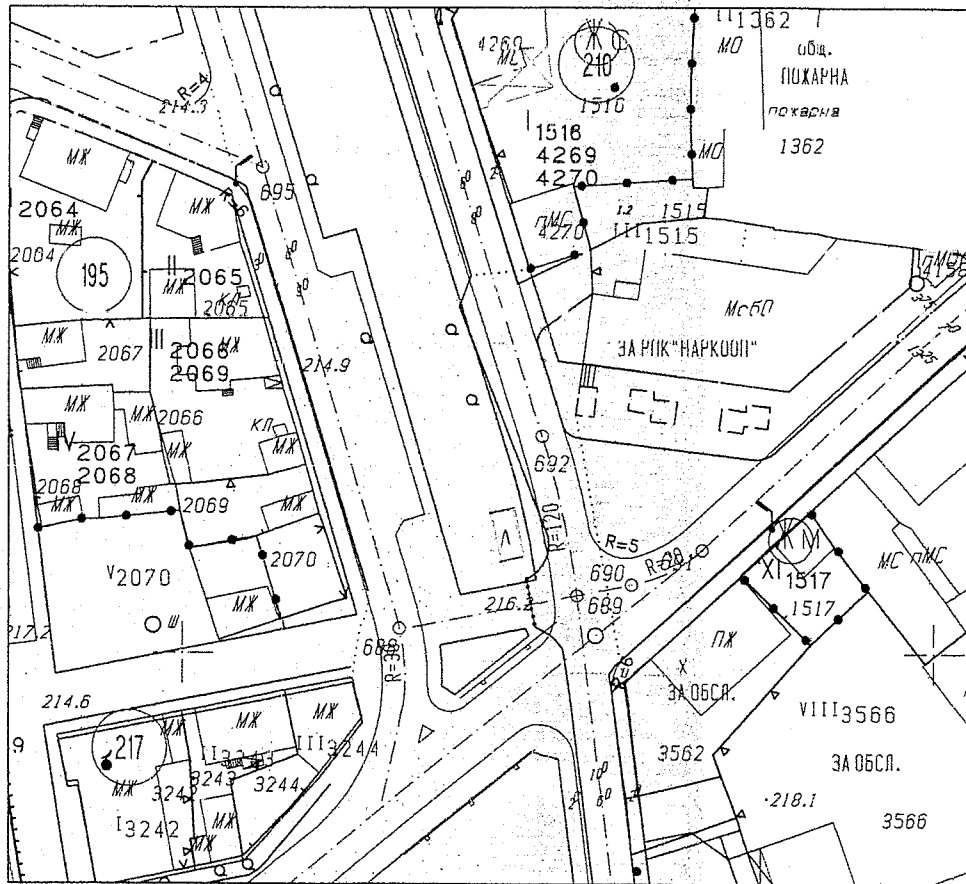
Гл. арх. на община Карнобат

(Арх. И. БЪВВАРИВА)



Г.Иванова/

/инж.Зл.Димитрова/



СХЕМА

ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ ЗА
ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ И ДРУГА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ ДЕЙНОСТИ
ПО ЧЛ. 56 (1) ОТ ЗУП, ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ. 9, АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА № 2
НА ОБЩИНА КАРНОБАТ.

СХЕМАТА СЕ ОДОБРЯВА ЗА СРОК - СРОК



ВАРНО СОП