

Община Карнобат  
бул. „България“ № 12  
Изх. №... 08-00-135  
Дата... 03.05.2016 г.

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР.КАРНОБАТ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ  
гр. Карнобат, п.к. 8400, бул. България 12  
Регистрационен номер и дата  
Вх № 205 / 03.05.16

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ЖЕЛЪО ГЕОРГИЕВ – ЗАМЕСТИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

**ОТНОСНО: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА  
КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА  
ОБЩИНАТА В С.СОКОЛОВО**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 94-00-1950/23.03.2016г. от Яни Апостолов Апостолов с ЕГН с постоянен адрес: ул. „Димитър Благоев“ №19, гр.Карнобат, община Карнобат за закупуване на 15,00 кв.м придаваемо общинско място към собствения му урегулиран поземлен имот VI-18 в кв.5 по плана на с.Соколово, целият с площ от 1450,00 кв.м.

Към заявлението са приложени следните документи: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №28, том V, рег.№2699, дело №561 от 2014г.

Съсобствеността с Община Карнобат е възникнала по силата на плана за регулация на с.Соколово, одобрен със Заповед № 1034/06.11.1975г.

Данъчната оценка на общинската част от имота – 15,00/1450,00 идеални части кв.м от УПИ VI-18 в кв.5 по плана на с.Соколово, съгласно удостоверение за данъчна оценка №5204021788/25.03.2016г. е 34,50 лева /тридесет и четири лева и 50ст./

Пазарната оценка на общинската част от имота – 15,00/1450,00 идеални части кв.м от УПИ VI-18 в кв.5 по плана на с.Соколово, изготвена от лицензиран оценител, съгласно изискванията на чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост е 48,00 лева /четиридесет и осем лева/, без ДДС.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – гр.Карнобат да вземе следните

## РЕШЕНИЯ:

I. **Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.35, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Яни Апостолов Апостолов**, от друга страна, върху **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI-18 /шести за поземлен имот осемнадесет/** в кв.5 /пет/ по плана на с.Соколово, община Карнобат, целият с площ от 1450,00 кв.м, при граници; север – ули V-17; североизток – улица; югоизток – ули XVII-18; югозапад- ули XV-26 и ули II-27; запад – ули IV-17, **чрез продажба** общинската идеална част от имота, представляваща 15,00/1450,00 /петнадесет от хиляда четиристотин и петдесет/ идеални части кв.м на Яни Апостолов Апостолов с ЕГН с постоянен адрес: гр.Карнобат, община Карнобат, ул. „Димитър Благоев” 19 за сумата от **48,00 лева /четиридесет и осем лева/, без ДДС.**

II. **Яни Апостолов Апостолов** следва да заплати стойността на идеалните части от имота, 2 % местен данък, съгласно чл.34, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, 2 % такса съгласно чл.41 от Наредба №13а определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

III. **Общински съвет – гр.Карнобат**, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

ВНОСИТЕЛ:

  
ЖЕЛЬО ГЕОРГИЕВ

ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ