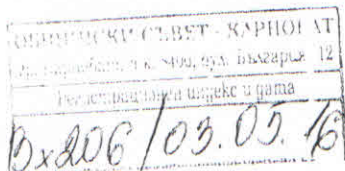


Община Карнобат  
Бул. „България“  
Изх. № 08-00-134  
Дата 03.05.2016

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.КАРНОБАТ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ЖЕЛЪО ГЕОРГИЕВ – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

**ОТНОСНО: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА  
КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА  
ОБЩИНАТА В С.КЛИКАЧ**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 94-00-2486/18.04.2016г. от Маринка Василева Михайлова с ЕГН с постоянен адрес: ул. „Христо Смирненски“ №10, гр.Карнобат, община Карнобат за закупуване на 130,00 кв.м придаваемо общинско място към собствения му урегулиран поземлен имот ХХ-274 в кв.29 по плана на с.Кликач, целият с площ от 1745,00 кв.м.

Към заявлението са приложени следните документи: Нотариален акт за собственост на недвижим имот издаден на основание обстоятелствена проверка №106, том IV, рег.№2862, дело №960 от 2000г.

Съсобствеността с Община Карнобат е възникнала по силата на плана за регулация на с.Кликач, одобрен със Заповед № 397/20.07.1989г.

Данъчната оценка на общинската част от имота – 130,00/1745,00 идеални части кв.м от УПИ ХХ-274 в кв.29 по плана на с. Кликач, съгласно удостоверение за данъчна оценка №5204022114/20.04.2016г. е 298,60 лева /двеста деветдесет и осем лева и 60 ст./

Пазарната оценка на общинската част от имота – 130,00/1745,00 идеални части кв.м от УПИ ХХ-274 в кв.29 по плана на с.Кликач, изготвена от лицензиран оценител, съгласно изискванията на чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост е 412,00 лева /четиристотин и дванадесет лева/, без ДДС.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – гр.Карнобат да вземе следните

## РЕШЕНИЯ:

**I. Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.35, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Маринка Василева Михайлова**, от друга страна, върху **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ХХ-274** /двадесети за поземлен имот двеста седемдесет и четири/ в кв.29 /двадесет и девет/ по плана на с.Кликач, община Карнобат целият с площ от 1745,00 кв.м, при граници; север – упи I-267 и упи II-268; изток – упи XVI-274; юг – улица; запад- упи XVII-308, упи XVIII-308 и упи XIX-308, **чрез продажба** общинската идеална част от имота, представляваща 130,00/1745,00 /сто и тридесет от хиляда седемстотин четиридесет и пет/ идеални части кв.м на Маринка Василева Михайлова с ЕГН \_\_\_\_\_ с постоянен адрес: гр.Карнобат, община Карнобат, ул. „Христо Смирненски” №10 за сумата от **412,00 лева /четиристотин и дванадесет лева/, без ДДС.**

**II. Маринка Василева Михайлова** следва да заплати стойността на идеалните части от имота, 2 % местен данък, съгласно чл.34, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, 2 % такса съгласно чл.41 от Наредба №13а определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**III. Общински съвет – гр.Карнобат**, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

ВНОСИТЕЛ:

  
ЖЕЛЪО ГЕОРГИЕВ

ЗАМЕСТИНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ