



Оперативна програма “Регионално Развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



ФОРУМ - ВИЗИЯ

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ



Община Карнобат



„Географика“ ООД

гр. Карнобат, 02. 10. 2014г.

Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Карнобат“ по Договор № BG161PO000/5-03/2013/019 от 19.12.2013 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 г., сключен между МРР и община Карнобат.

СЪЩНОСТ НА ИНПГВР НА ГРАД КАРНОБАТ

- ▶ **Интегрираният план за градско възстановяване и развитие /ИПГВР/ на град Карнобат представлява публичен стратегически планов инструмент за пространствена и времева координация, и интеграция на политически усилия и стратегически цели, приоритети и конкретни мерки и проекти, насочени към устойчиво подобряване условията за живот и бизнес в рамките на град Карнобат**
- ▶ **Чрез него следва да се осигури необходимата адекватна планова основа за развитието на града през следващия програмен период**

ИЗИСКВАНИЯ

- ▶ Съобразяване със стратегическата национална и европейска рамка на политиката за регионално развитие;
- ▶ Осигуряване на добра информационна основа при обосновка на предвижданите интервенции;
- ▶ Максимално придържане към изискванията на съществуващия нормативен, икономически, социален и организационен контекст;
- ▶ Определяне на реалистична и същевременно широко приета от заинтересованите страни визия и стратегическа рамка;
- ▶ Ефективно ангажиране на заинтересованите страни в процеса на разработването и актуализацията;
- ▶ Ясна комуникация на ключовите послания с различните социални и икономически субекти, които засяга;
- ▶ Разработване на проста като структура и логика стратегическа рамка, но с конкретни пространствени очертания на нейното приложение;
- ▶ Наличието на ясна структура и логика на приложение, включително последователност на етапите, мерките и действията;
- ▶ Осигуряването на ефективен и работещ механизъм за наблюдение, контрол и отчетност.

ПРИНЦИПИ

- ▶ Спазване на строго дефинирана логическа и йерархична структура при определяне на отделните компоненти на стратегическата рамка на ИПГВР и на тяхното съдържание, а именно:

SWOT АНАЛИЗ → ВИЗИЯ → СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ → ПРИОРИТЕТИ → МЕРКИ → КОНКРЕТНИ ПРОЕКТИ

- ▶ Ясно пространствено адресиране на проблеми и решения в обхвата на град Карнобат;
- ▶ Интегриран териториално-обусловен подход чрез систематизация на интервенциите и очакваните резултати;
- ▶ Приоритизация на стратегическите и кумулативни ефекти от интервенциите върху комплексното развитие на града и неговия непосредствен хинтерланд;
- ▶ Прагматичен подход в оценката и адресирането на нуждите на градската територия и тяхното отношение към прилежащия хинтерланд като цяло;
- ▶ Налагане на комплексен подход в структурирането на стратегическата рамка, с акцент върху прилагането на максимално ниво на публичност в процесите на вземане на решения;
- ▶ Осигуряване на адекватна обществена комуникация и максимално обективна обществено достъпна информация за заинтересованите страни и местната общност по отношение стратегическата рамка.

SWOT АНАЛИЗ

ПРИРОДО–ГЕОГРАФСКИ

СИЛНИ СТРАНИ

- Благоприятно природо-географско положение на община и нейния опорен център на растеж – град Карнобат, благоприятстващо изграждането на добра техническа инфраструктура;
- Благоприятни климатични условия, обуславящи развитието на динамично растениевъдство;
- Богато разнообразие на растителни и животински видове.

СЛАБИ СТРАНИ

- Наличие на ерозирали почви.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Предприемане на мерки за ограничаване на изменението на климата и за адаптация към вече настъпилите промени;
- Възможност за развитие на динамично растениевъдство.

ЗАПЛАХИ

- Протичащи процеси по изменение на климата.

ДЕМОГРАФИЯ, СОЦИАЛНА СИСТЕМА И ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ

СИЛНИ СТРАНИ

- Сравнително добре запазен демографски потенциал в административния център – град Карнобат;
- По-висок дял на население в под трудоспособна възраст в сравнение със страната и общината;
- Наличие на професионално училище и научен потенциал;
- Добро физическо състояние на сградния фонд на образователната инфраструктура;
- Много добре изградена система за социални услуги.

СЛАБИ СТРАНИ

- Нисък дял на хората с висше и средно образование;
- Не висока раждаемост и относително висока смъртност;
- Отрицателен естествен прираст, отрицателен механичен прираст и отрицателен абсолютен прираст;
- Липса на средства за развитие на спортната инфраструктура;
- Ниско ниво на здравната култура на ромското население;
- Незадоволително състояние на зоните за спорт и рекреация /спортни и детски площадки/.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Развитие на нови социални услуги;
- Създаване на условия за задържане на населението в града чрез разработване и реализация на програми и проекти;
- Насърчаване на спорта и спортната култура на населението чрез изграждане и реконструкция на спортната инфраструктура;
- Модернизация на материалната база на училищата;
- Повишаване на квалификацията на кадрите в образованието;
- Подобряване на материалната база на здравеопазването.

ЗАПЛАХИ

- Влошаване на възрастовата структура на населението;
- Не добра образователна структура на населението, водеща до невъзможност за осъществяване на икономика, базирана на знанието;
- Намаляване на родилния контингент;
- Продължаваща емиграция на хора в трудоспособна възраст.

ИКОНОМИКА

СИЛНИ СТРАНИ

- Наличие на диверсифицирана икономика;
- Стабилни икономически показатели, показващи тенденции на растеж;
- Добре развито земеделие, машиностроене и шивашка промишленост;
- Развиваща се преработвателна промишленост, използваща местната продукция;
- Функциониращи големи и средни предприятия;
- Наличие на инвестиционна активност и финансова стабилност.

СЛАБИ СТРАНИ

- Намаляване на броя на микропредприятията в общината;
- Зависимост на инвестициите в ДМА от външните финансови източници;
- Нестабилно финансово състояние на предприятията;
- Неоползотворен туристически потенциал;
- Спад в развитието на животновъдството.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Дисперсното разположение на производствените мощности и наличието на свободни терени предоставят възможност за изграждане на нови терени за производствени и складови дейности;
- Наличие на Национален институт по земеделие, което дава възможност за внедряване на иновации в сектора на земеделието и за повишаване на ефективността на производството;
- Увеличаване на продукцията за износ, поради факта, че предприятията имат традиции и изградени позиции на външните пазари;
- Налични са условия и потенциал за развитие на културно-познавателен, ловен и еко туризъм и развитие на интегриран туристически продукт;
- Доизграждане, усъвършенстване и технологично обновление на инфраструктурата чрез включване в проекти на национални и европейски програми;
- Възможност за финансиране от ЕСИФ.

ЗАПЛАХИ

- Икономическата криза оказва съществено влияние върху състоянието и развитието на градската икономика;
- Забавяне на старта на Програмен период 2014-2020 г.

ПРИРОДНО И КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

СИЛНИ СТРАНИ

- Изразена културна идентичност – съхранено културно наследство /движимо и недвижимо, материално и нематериално/;
- Наличие на археологически, исторически, архитектурно-строителни и художествени НКЦ, като част от тях са от категория с „национално значение“;
- Богат културен календар – народни традиции и културни обичаи.

СЛАБИ СТРАНИ

- Ниска степен на социализация и интегрираност на НКЦ в градската среда и прилежащия хинтерланд;
- Липса на обособени/формирани културни зони и характерни културни пейзажи.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Адаптация на НКЦ в градската среда и прилежащия хинтерланд и формиране на културни зони;
- Създаване на информационна система на природното и културното наследство;
- Използване на финансовите инструменти на ЕС за успешна реализация на проекти в областта на природното и културно наследство;
- Изграждане на позитивни партньорства между местните общности и бизнеса.

ЗАПЛАХИ

- Невъзможност за усвояване на финансовите механизми на ЕС и България за реализация на проекти свързани с културното наследство;
- Нарушена материалната, образната и функционалната автентичност и съхраненост на НКЦ;
- Нарушена експозиционна среда на НКЦ и понижаване на значението на обекта за средата и обществото;
- Невъзможност за формиране на културни зони /експозиционна среда/ и обвързване на нематериално и материално недвижимо и движимо културно наследство.

ОКОЛНА СРЕДА

СИЛНИ СТРАНИ

- Наличие на екологично чисти територии;
- Наличие на достатъчно източници на питейна вода в град Карнобат;
- Всички населени места в общината са обхванати от системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване;
- Изграждаща се претоварна станция за отпадъци и подобряване системата по управление на отпадъците в района;
- Общината попада в район с висок агроекологичен потенциал;
- Липса на шумово замърсяване и повишен радиационен фон или вредни йонизиращи лъчения в общината;
- Наличие на защитени територии, оказващи благоприятно влияние.

СЛАБИ СТРАНИ

- Териториите на северната производствена зона са сериозно нарушени, което влошава екологичната характеристика на зоната.
- Влошени са качествата на околната среда и по-специално тези на атмосферния въздух – измерени превишения на средноденоношна норма на концентрациите на ФПЧ₁₀;
- Замърсени повърхностни и подземни води - точкови и дифузни източници на замърсяване главно с вещества от органичен произход;
- Висок процент загуби на вода по водопреносната мрежа.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Подобряване на екологичното състояние на града, чрез изграждане на големи инфраструктурни проекти оказващи благоприятно влияние върху градската среда–обходен път „Север 1“;
- Подобряване на екологичните характеристики на града вследствие от изграждането на ПСОВ;
- Обогаляване и поддържане на „зелената“ градска система;
- Замяна на замърсяващи въздуха енергоносители с алтернативни източници на енергия.

ЗАПЛАХИ

- Невъзможност от реализация на големите инфраструктурни проекти – изграждане на пречиствателна станция за отпадни води, претоварна станция за отпадъци – Карнобат, обходен околновръстен път;
- Влошаващи се качества на околната среда;
- Силна степен на ерозия;
- Защитените зони по р. Мочурица са засегнати от замърсяване на водите от град Карнобат.

СЕЛИЩНА МРЕЖА, УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

СИЛНИ СТРАНИ

- Равномерно дисперсно разпределена селищната мрежа в пространствения обхват на общината;
- Формиран център на растеж в общината – град Карнобат;
- Наличие на Концепция за пространствено развитие на община Карнобат;

СЛАБИ СТРАНИ

- Формирани диспаритети/различия между центъра на растеж – град Карнобат и населените места в прилежащия хинтерланд;
- Недостатъчно добра осигуреност на територията с устройствени планове и схеми;
- Незадоволително състояние на междублоковите пространства в град Карнобат;

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Град Карнобат има възможност да генерира растеж, които да окаже благоприятно влияние върху прилежащия селскостопански хинтерланд;
- Обособяване на вторичен център в селскостопанския хинтерланд на общината.

ЗАПЛАХИ

- Концентрацията на население и социално-икономическа активност основно в административния център, водещи до задълбочаване на проблемите в градската среда.

ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

СИЛНИ СТРАНИ

- През града минава ж. п. линия по направление Шумен – Варна и по този начин, градът се обуславя като единствената ж. п. връзка между южните и северните части на Източна България;
- В териториалния обхват на общината в непосредствена близост до град Карнобат преминава АМ „Тракия“, което е предпоставка за повишена транспортна достъпност до общинския център;
- Наличие на магистрален газопровод в пространствената структура на общината;
- Добра изграденост на водопроводната и канализационната мрежа;
- Добро транспортна достъпност до индустриалните зони, оказващо позитивно влияние;
- Добро състояние на енергийната инфраструктура и телекомуникационната свързаност.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Обособяването на зони за логистика;
- Наличие на автомагистрала „Тракия“, осигуряваща пространствено-комуникационна и функционална обвързаност на град Карнобат с населените места в агломерационния ареал на Бургас;
- Изграждане на логистични центрове, обусловени от преминаващата транспортна ос АМ „Тракия“;
- Доизграждане на газификацията на града за битови и промишлени нужди;
- Осигуряване на реализацията на проекта ПСОВ в град Карнобат, които има проектна готовност;
- Реконструкция и рехабилитация на техническата инфраструктура.

СЛАБИ СТРАНИ

- Незадоволително състояние на техническата инфраструктура и по-конкретно пътната настилка и липса на достатъчно паркинги;
- Необходимост от рехабилитация на инфраструктурата и изграждане на пречиствателна станция;
- Не добра изграденост на техническата инфраструктура в индустриалните зони;
- Недостатъчно добро състояние на елементите на градската среда;
- Липса на пречиствателна станция за отпадни води.

ЗАПЛАХИ

- Недостатъчни финансови средства за поддържане на инфраструктурата и изграждане на нова;
- Спиране на предвидени средства по Структурните фондове и Оперативните програми на ЕС;
- Липса на финансова подкрепа от Структурните фондове за градовете от 4^{то} йерархично ниво /град Карнобат/ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

*SWOT АНАЛИЗ → ВИЗИЯ → СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ →
→ ПРИОРИТЕТИ → МЕРКИ → ИНТЕГРИРАНИ ПРОЕКТИ*

ВИЗИЯ

ГРАД КАРНОБАТ – Интензивно развиващ се опорен център на растеж, засилващ своето локално и регионално икономическо значение, следващ историческите закономерности и културната си идентичност, в който на база систематичното прилагане на интегрирани устойчиви модели за развитие и устройство на територията, са създадени условия за успешна капитализация на местните ресурси и ефективно използване на наличните потенциали и сравнителни предимства.

СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 1: Подобряване на основната инфраструктура за ускоряване социално-икономическото развитие и опазване на околната среда.

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 2: Подобряване качествените характеристики на градската среда и предоставяне на жизнени публични пространства с цел подобряване начина на живот на местната общност и посетителите в града.

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 3: Намаляване на социално-икономическите различия в рамките на урбанизираната територия.

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 4: Подобряване интегрираността в урбанизираната територия и достъпността до основни административни и социални услуги на гражданите и бизнеса.

ТЕМАТИЧНИ НАПРАВЛЕНИЯ

- **Устройствено планиране на територията:** Ефективна пространствена организация чрез интегрираност на функционално-пространствените системи/компоненти в урбанизираната територия, осигуряващи необходимите условия за живот, бизнес и работа на местната общност;
- **Техническа инфраструктура:** Адекватна инфраструктурна осигуреност, транспортната достъпност, вътрешната свързаност и интеграция между отделните части на града;
- **Социално развитие:** намаляване на социално-икономическите различия в рамките на територията и създаване на оптимални условия за живот и бизнес в тях;
- **Икономическо развитие:** прилагане на целенасочените интегрирани териториални инвестиции в ключовите за града производствени зони и територии за стимулиране развитието му;
- **Околна среда:** Енергийно-ефективно развитие на града и неговите функционални системи.
- **Ефективно управление на градската среда и прилежащите и територии:** чрез прилагане единен подход за пространствена, времева и функционална координация и интеграция на политически и управленски действия, мобилизация на ресурси и инструментариум.

ПРИОРИТЕТИ В РАЗВИТИЕТО НА ГРАДА В ПЕРИОДА 2014-2020

Приоритет 1. Качествено здравеопазване и образование, достъпни за гражданите на град Карнобат и общината;

Приоритет 2. Подобрена жизнена среда на обитаване и намаляване на вътрешноградските различия по отношение на условията за живот и социално обслужване;

Приоритет 3. Качествено управление и административно обслужване на гражданите и бизнеса;

Приоритет 4. Обновяване на средата и подобряване на условията в икономическата зона на града;

Приоритет 5. Подобрена обща достъпност.

ИНТЕРВЕНЦИИ - ПОДХОД

- ▶ Логиката на предвидените в рамките на ИПГВР на град Карнобат интервенции /дейности и проекти/ се основават на разбирането, че формираната пространствено-функционална структура на урбанизираната територия следва да се подобрява чрез интегрирани интервенции.
- ▶ С оглед на това се идентифицираха обекти в компактната градска среда, които се явяват с ключово значение за развитието на града, с оглед на определената Визия и съответстваща стратегическа рамка, чието комплексно развитие ще се осъществява чрез интегрирани интервенции /наричани интегрирани проекти/

ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ НА ПРОЕКТИ

Анализ и инвентаризация на проекти на община Карнобат, финансирани от общински, централен бюджет и европейски средства:

- ▶ Изпълнени – 28 проекта;
- ▶ В процес на изпълнение – 22 проекта;
- ▶ Проекти в етап на кандидатстване – 2 проекта;

ПРОЕКТНИ ИДЕИ

Благодаря за вниманието!
