

ДОГОВОР № PV 214

Днес, 07.08.2015 г., в гр. Карнобат, област Бургас, между:

ОБЩИНА КАРНОБАТ, с адрес гр.Карнобат, бул. „България” № 12, с БУЛСТАТ 000057026, ДДС ид. № BG000057026, представлявана от Георги Иванов Димитров – Кмет на община Карнобат и Нели Йоргова Янева – главен счетоводител, от една страна, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„ХИДРОСИСТЕМ” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Варна, област Варна, община Варна, район Одесос п.к. 9000, бул. „Христо Ботев” № 3, партер, с ЕИК 103829199, представлявано от Десислава Иванова Иванова в качеството ѝ на Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 92а, ал.7 от ЗОП, във връзка с Решение № РД – 475 от 27.07.2015г. на Кмета на община Карнобат за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели” в парк, УПИ I, кв.20, Промислена зона - „Север” на гр.Карнобат”, се сключи настоящият договор за следното:

І.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.1.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обект: „Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели” в парк, УПИ I, кв.20, Промислена зона - „Север” на гр.Карнобат” в съответствие с изискванията за Закон за устройство на територията и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

Чл.1.2.Предмет на договора е извършване на допълнителни строителни и монтажни работи на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели” в парк, УПИ I, кв.20, Промислена зона - „Север” на гр.Карнобат”, в съответствие с постигнатите договорености с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.1.3. Строително – монтажните работи са подробно описани по вид, количество и цени, в приложенията представляващи неразделна част от договора:

- 1.Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение 1);
- 2.Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение 2);

Чл.1.4.С подписването на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с всички клаузи на договора и приложенията към него, изразява съгласие с тях и се задължава да изпълнява всички произтичащи от тях задължения.

Чл.1.5.Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на подписването му от страните.

ІІ.СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.2.1.Срокът за изпълнение на договора е крайният срок на основния договор № PV 210 от 18.06.2015г., сключен между община Карнобат и „Хидросистем” ЕООД, гр.Варна.

Чл.2.2.При спиране на строителството по нареждане на Договарящия орган, както и на общински и държавен орган, или по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по чл.2, ал.1 се удължава съответно с периода на спирането след

„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“

подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спирането на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.2.3.Мястото на изпълнение по смисъла на договора е УПИ № 1, кв.20, по плана на Промислена зона „Север“, гр.Карнобат.

III.ЦЕНА И СХЕМА НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3.1.Стойността на договора е посочена в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** представляващо неразделна част от договора и е в размер на 8900,93 лева (осем хиляди и деветстотин лева и деветдесет и три стотинки), обща стойност без включен ДДС.

Чл.3.2.За финансиране на строително-монтажните работи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** използва собствени средства.

Чл.3.3.Схема на плащане:

Авансово плащане: не е приложило.

Междинно плащане: не е приложило.

Окончателно плащане: в срок до 3 (три) месеца след издаване на разрешение за ползване на обекта.

Чл.3.4.Всички документи, свързани с плащанията по договора с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще бъдат подписани от Кмета на община Карнобат.

Чл.3.5.Фактурите за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и Указаният на Министерство на финансите с изх. 91-00-502/27.08.2007г., относно третиране на ДДС и следва да съдържа следната задължителна информация:

Получател: община Карнобат;

Адрес:гр.Карнобат, бул.,„България“ № 12

БУЛСТАТ: 000057026

ДДС Ид. №: BG000057026

Получил фактурата:Георги Иванов Димитров

Номер на документа, дата, място

Чл.3.6.Всички разходооправдателни документи по договора – фактура и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

Чл.3.7.Всички плащания по договора ще се извършат в български лева.

Чл.3.8. Стойността на договора посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в Ценовото предложение, което е неразделна част от договора, е окончателна и не може да бъде завишавана до пълното изпълнение на договора.

Чл.3.9.Плащанията ще бъдат извършвани по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: IBAN BG21TTBB94001515064736, BIC TTBBBG22, СЖ Експресбанк.

Чл.3.10.Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, по неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и натрупаните лихви, глоби, неустойки и други неправомерно получени средства от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнение на настоящия договор се възстановяват по банкова сметка на община Карнобат.

IV.КАЧЕСТВО

Чл.4.1.При извършване на строително-монтажни работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага въведените от него системи за осигуряване на качество, като при необходимост, извършва промени в тях, в съответствие с изискванията на проекта.



„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маџ хели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат”

Чл.4.2.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доказва качеството на вложените материали с декларация за съответствието на строителния продукт и с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител, съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

Чл.4.3.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да указва произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани при и във връзка с изпълнение на обекта и които ще бъдат придобити от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вследствие на настоящия договор

Чл.4.4.Сертификатът за произход трябва да бъде издаден от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна, или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕС.

Чл.4.5.Относно качеството на изпълнение на отделните видове строително-монтажни работи се прилага действащата към момента на извършването им нормативна база, както и:

- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн.ДВ бр.106/2006г.)

- „Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи”/ПИПСМР/;

V.НЕКАЧЕСТВЕНИ СМР

Чл.5.1.Некачествени са работите които не отговарят на изискванията, указани в Техническите изисквания, инструкциите на Производителя, ПИПМР или действащи нормативни документи. При несъответствие в изискванията, предимство имат изискванията за завишено качество.

Чл.5.2.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и всички проявили се скрити дефекти през гаранционния срок, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи.

Чл.5.3.Некачествено извършени строително-монтажни работи не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поправят се или се разрушават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.5.4.По изключение при окончателно приемане на работите, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да приеме неотстранени и/или неотстраними дефекти, които не засягат безопасността на строежа, при намаление на цената.

Чл.5.5.Стойността на намалението се предлага от комисията, установяваща степента на използваемост на обекта, състояща се от лицето, упражняващо строителен надзор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или определени от тях лица и се одобрява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

VII.УСЛОВИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл.6.1.При изпълнение на допълнителните строително-монтажни работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да спазва мерки по техника на безопасност за тях.

Чл.6.2.При изпълнението на обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да спазва всички мерки по охрана и осигуряване на безопасни условия на труд, както и всички други действащи нормативни актове, приложими при изпълнение предмета на договора.

Чл.6.3.След приключване изпълнението на допълнителните строително – монтажни работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да премахне от строителната площадка всякаква



„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат”

оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7.1.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни всички работи точно и съгласно определените в договора и приложенията към него срокове и условия, както и в съответствие с всички действащи в Република България нормативни актове.

Чл.7.2.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува всички промени наложени се по времена на строителството с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.7.3.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да използва предоставената строителна площадка само за целите на работите по договора.

Чл.7.4.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за обекта от започване на строителните и монтажни работи до предаването на обекта.

Чл.7.5.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да следи и докладва своевременно на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички възникнали нередности, пречатстващи изпълнението на договора, както и за предприетите от него мерки за тяхното ограничаване, преодоляване и отстраняване.

Чл.7.6.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени строително – монтажни работи, забелязани по време на строителството и дефекти, констатирани в гаранционните срокове.

Чл.7.7.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заплати всички глоби или други санкции наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи по негова вина.

Чл.7.8.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща всички разходи (разходи за ел.енергия, вода и др.) направени през време на извършване на строителните и монтажни работи на обекта.

Чл.7.9.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения, като представи копие от тях на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** одобрение и корекции в случай на писмено искане от страна на последния.

Чл.7.10.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимия управленски и технически персонал по всички части за този обект, одобрен предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.7.11.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява в най-кратък срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършени проверки и/или посещения на обекта от държавни и/или общински оторизирани органи.

Чл.7.12.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да достави необходимите материали и заготовки франко обекта, при спазване на стандартите и условията за тяхното транспортиране. Материалите, изделията, строителните елементи и конструкции, за които няма разрешения за производството им, се влагат в строителството, ако отговарят на международните стандарти и само след предварително писмено съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез неговия представител и компетентните органи (ако е необходимо).

Чл.7.13.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за евентуални трудови злоупотреки на екипа си при изпълнението на работите, предмет на договора.

Чл.7.14.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага на друго юридическо или физическо лице изпълнението на работите или част от тях без писмено разрешение на

„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат”

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Това разрешение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от задълженията му по този договор, независимо, че друго лице е изпълнило работите.

Чл.7.15.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да завишава посочените от него единични цени за строително-монтажните работи до пълното изпълнение предмета на договора.

Чл.7.16.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще има право на достъп до всички части на обекта за работата и експлоатационните данни на обекта, освен ако това е в противоречие с всички уместни ограничения за сигурност от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

Чл.7.17.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да му предостави всички документи, схеми, чертежи и др.(заверени копия), които са относими към изпълнението на обекта и са необходими на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за да извърши строителните и монтажни работи точно и ефективно. Чертежите, спецификациите и другите документи, не могат да бъдат използвани или предавани на трета страна от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като едно копие се съхранява на обекта на разположение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

Чл.7.18.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а) да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие във връзка с изпълнението на допълнителните строително – монтажни работи, което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност;

б) да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на извършените допълнителни строително-монтажни работи предмет на поръчката;

в) да иска възнаграждение за изпълнените качествено и в срок строително – монтажни работи по реда на посочената в раздел III „Схема на плащане”.

Чл.7.19.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя като лице, отговорно за изпълнението на договора - Петко Петков – строителен техник в община Карнобат.

VIII.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8.1.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а) да извърши плащания по договора по посочената в раздел III „Схема на плащане” и при съблюдаване на посочените в него срокове;

б) да предостави за ползване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички документи, схеми, чертежи и др.(заверени копия), които са относими към изпълнението на обекта и са необходими на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за да извърши допълнителните строително-монтажни работи точно и ефективно;

в) да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с извършването на допълнителните строително-монтажни работи, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност;

г) да приеме изпълнените строително-монтажни работи по реда и при условията на настоящия договор;

Чл.8.2.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява задълженията си по договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с добрите практики в областта и да изисква същото от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл.8.3.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен преди извършване на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнение на допълнителните строително-монтажни работи за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, основаващи се на настоящия договор, всички приложения към него и/или други приложими документи.

Чл.8.4.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за планираните от него проверки на място. Той има право, ако сметне за необходимо да извършва

„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“

извънредни проверки на място, без да уведомява предварително **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

Чл.8.5.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а)да указва текущ контрол при изпълнение на договора, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

б)да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни дейностите, предмет на договора без отклонение от уговореното и без недостатъци и по начин позволяващ постигане целите на проекта;

в)да съблюдава изискванията за качество на извършената работа;

Чл.8.6.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя като лице отговорно за изпълнението на договора – Десислава Иванова – Управител на „ХИДРОИСТЕМ“ ЕООД, гр. Варна.

IX. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТИТЕ

Чл.9.1.Всички обстоятелства свързани със строежа – съставяне на актове за приемане и предаване на строителните и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.9.2.Предаването и приемането на допълнителните строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор ще се извърши с приемането на строително-монтажните работи за целия обект.

X. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.10.1.Гаранционните срокове на изпълнените строително-монтажни работи са в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2013г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Чл.10.2.Гаранционните срокове за изпълнение на допълнителните строително-монтажни работи съгласно Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са:

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи(подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради – 5 години;

Чл.10.3.При констатиране на скрити дефекти в рамките на гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В тридневен срок от уведомяването на страните се задължават да подпишат протокол за констатираните скрити дефекти.

Чл.10.4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в (пет) дневен срок, считано от датата на подписване на протокола по предходната алинея за започне да отстранява дефекта.

Чл.10.5. Ако в рамките на гаранционните срокове се появят критични дефекти и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да ги отстрани в необходимия срок или не се яви за подписване на протокола, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да покани друг изпълнител за отстраняването им.Заплащането на работите става за сметка на предоставената по този договор гаранция за добро изпълнение.

Чл.10.6.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прехвърля на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** безвъзмездно всички права по гаранции, превишаващи по срокове гаранциите по предходните текстове, получени от неговите подизпълнители, доставчици или производители във връзка с изпълнение предмета на договора.

„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“

Чл.10.7. Гаранционният срок започва да тече след издаване на разрешение за ползване на обекта.

Чл.10.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява констатираните в сроковете по чл.10.2. недостатъци за своя сметка.

XI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.11.1. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 5 (пет) % от стойността на поръчката без включен ДДС, определена въз основа на ценовото му предложение, а именно: 445,05 лева (четиристотин четиридесет и пет лева и пет стотинки). Гаранцията се предоставя под формата на депозирана парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с преводно нареждане от 03.08.2015 г.

Чл.11.2. Гаранцията се освобождава в едномесечен срок след изпълнение предмета на договора.

Чл.11.3. Гаранцията за добро изпълнение покрива всички щети, причинени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и: поправяне на некачествено изпълнени работи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на наето от него трето лице - Изпълнител; заплащане на глоби, санкции и други наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**; заплащане на доставки във връзка с изпълнението на договора, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е заплатил своевременно; предприемане на мерки по обезпечаване напредъка на работите в съответствие с графика за завършване на обекта или на определен негов етап; плащане на неплатени застрахователни премии; за изпълнение на предписана и изпълнена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мярка за здравословни и безопасни условия на труд и др.

Чл.11.4. В случай на удължаване на срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава гаранцията за добро изпълнение да покрива и този допълнителен срок.

XII. ЗАСТРАХОВКИ

Чл.12.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да има сключен застрахователен договор за вреди, причинени на други участници в строителния процес и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при и по повод изпълнение на задълженията му.

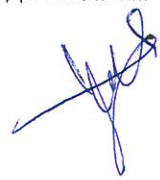
Чл.12.2. Застраховката по предната алинея е сключва за срок от 1 (една) година и при необходимост се подновява ежегодно без прекъсване, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява строителните и монтажни работи, предмет на договора.

Чл.12.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заверено копие от застрахователната полица и платежен документ за платени застрахователни премии за всички рискове по чл.172, ал.1 от ЗУТ.

Чл.12.4. При прекратяване дейността, подлежаща на задължително застраховане, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи допълнителна застраховка, покриваща период от 5 (пет) години, следващ прекратяването на дейността, в случай че вредоносното действие е извършено след ретроактивната дата по смисъла на чл.172, ал.2 от ЗУТ.

XIII. ИЗВЪНРЕДНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.13.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникване на всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят



„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели” в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север” на гр. Карнобат”

изпълнението на договора.

Чл.13.2.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да спре временно изпълнението на договора изцяло или отчасти, ако възникнат извънредни обстоятелства, които правят продължаването му прекалено трудно или рисковано.

Чл.13.3. Всяка от страните е длъжна да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това, като незабавно трябва да уведоми другата страна за тези си действия.

Чл.13.4. Извънредно обстоятелство е всяка непредвидена извънредна ситуация или събитие извън контрола на страните, която пречи на която и да било от тях да изпълнява някое от своите договорни задължения, възникването му не може да се отдаде на умишъл или непредпазливост от тяхна страна (или от страна на техни представители или служители), не е възможно да бъде предвидена при спазване на принципа на добросъвестността и се окаже непреодолима.

Чл.13.5. Дефекти в оборудването или материалите, или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове, стачки или финансови затруднения не могат да бъдат използвани за позоваване на извънредна ситуация.

Чл.13.6. Страната, изправена през извънредна ситуация информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите последици от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуалните вреди.

XIV.КОНТРОЛ

Чл.14.1.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на СМР, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и в съответствие с нормативните изисквания. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.

Чл.14.2. Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се отнася до строителните и монтажни работи, предмет на този договор.

Чл.14.3.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.14.4.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на този представител пълната възможност за проверка и измерване на всяка работа, която предстои да бъде покрита или скрита.

Чл.14.5.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или неговия представител, да осигурява достъп до местата, където се изпълняват договорените СМР или части от тях или се съхраняват материали или строителни елементи

Чл.14.6.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на каквото и да било употребяван материал.

Чл.14.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поръчва изследвания, изпитвания или измервания и извън определените в договора, когато счита това за необходимо. Ако изследването, изпитването или измерването по предходната алинея докажат правомерното



„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“

използване на материали и/или точното изпълнение на работите, разходите се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В противен случай разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.14.8. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** реши въз основа на провежданите проверки, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не изпълнява работите в предложения от него срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да предприеме стъпки, необходими за подобряване на напредъка на работите, включително тези изискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без допълнителни разходи за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XV. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.15.1. При изпадане в забава по чл. 2.1 от договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и един процента) от стойността на неизпълнението за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет) процента от общата стойност на договора.

Чл.15.2 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени повреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или неговите подизпълнители през време на изпълнение на договора или като последица от него. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска промяна в стойността на договора или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

Чл.15.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичаща от искове или жалби, вследствие нарушения на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите служители, лица подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица.

Чл.15.4. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от непреодолима сила по смисъла на чл.306 от ТЗ (Търговския закон). Страната, която се позовава на непреодолима сила е длъжна да представи на другата страна документи, които да доказват това и да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни след настъпване на такива обстоятелства със Сертификат от БТПП.

XVI. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ И КОДЕКС ЗА ЕТИЧНО ПОВЕДЕНИЕ

Чл.16.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнение на договора, или е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

Чл.16.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на договора.

Чл.16.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да смени незабавно всеки свой служител, участващ в изпълнението на договора, ако попадне в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси или е изложен на такава ситуация.

Чл.16.4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.

Чл.16.5. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с изпълнението на договора, направени без предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да се ангажира с дейност, която влиза в разрез със задълженията му по настоящия договор.

Чл.16.6. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите служители трябва да запазят професионална



„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“

тайна по време на изпълнение на договора, както и след приключването му. Те не трябва да ползват в ущърб на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, информацията която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, тестовите и изследванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на договора.

XVII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ

Чл.17.1. Действието на настоящият договор се прекратява:

- а) с изпълнението на предмета на договора;
- б) по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;

Чл.17.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати действието на настоящият договор:

а) с писмено предизвестие при повторно и следващо неизпълнение на което и да е от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, визирани в договора;

б) едностранно, при извършване на СМР на по-високи цени от посочените в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 30 % от стойността на договора;

в) когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпадне в несъстоятелност;

Чл.17.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора, при прекратяване на договора на основание чл.17.2.,б. „а“.

Чл.17.4. При едностранно прекратяване на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преди завършването на възложените СМР, той заплаща неустойка, в размер на 30 % от общата стойност на договора, с включен ДДС.

Чл.17.5. В случаите по чл. 17.2, б. „в“ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по всяко време да прекрати договора чрез едностранно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Договорът се прекратява без да се дължат обезщетения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при условие, че прекратяването по този ред няма да пречка или затрудни упражняването на право на иск или на обезщетяване, което би възникнало след това за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.17.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати едностранно договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

XVIII. УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ. ПОДСЪДНОСТ

Чл.18.1. Страните по договора ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие.

Чл.18.2. При невъзможност споровете да бъдат решени по пътя на договарянето, те подлежат на разрешаване по съдебен ред.

Чл.18.3. Компетентен съд е българският съд.

XIX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.19.1. Договорът се сключва при условие, че е представена гаранция за доброто му изпълнение в пълно съответствие с договореното и документи от съответните компетентни органи, удостоверяващи липсата на обстоятелствата по чл. 47 от ЗОП, които са приложими за настоящата поръчка.

Чл.19.2. Договорът влиза в сила от датата на подписване на протокол за отриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

„Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“

Чл.19.3. Настоящият договор не може да бъде изменян от страните по него. Изключение се допуска в случаите по чл. 43 от ЗОП. Ако е допуснато изменение и/или допълнение в настоящият договор, то става неразделна част от него и е валидно, единствено ако е извършено в писмена форма, подписана от страните.

Чл.19.4. Всички уведомления, съобщения, указания и др., които се предават между страните, се изпращат писмено по пощата с обратна разписка, по факс, електронна поща на посочените адреси с последващо потвърждение.

Чл.19.5. Всяка от страните по договора е длъжна да уведоми другата страна при промяна на банковата си сметка, адрес на кореспонденция или друга регистрация в срок до 5 (пет) дни от промяната.

Чл.19.6. Неразделна част от договора са следните приложения:

1. Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение 1).

2. Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение 2).

Чл.19.7. За случаи, неуредени с разпоредбите на настоящия договор и приложенията към него, се прилагат Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и Закона за обществените поръчки.

Чл.19.8. При промяна в нормативната уредба, засягаща настоящия договор и водеща до противоречие с клаузите му, последните се привеждат в съответствие с нормативните промени.

Чл.19.9. Настоящият Договор и Приложенията към него се сключи в два еднообразни екземпляра – един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Карнобат

Седалище: **Република България**

гр. Карнобат, общ. Карнобат

бул. „България“ № 12,

БУЛСТАТ: 000057026

тел. 0559 29125

факс. 0559 27165

e-mail: karnobat@mail.bg

IBAN: BG28DEMI92403200038396

BIC: DEMIBGSF

банка: „Търговска банка Д“ АД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ХИДРОСИСТЕМ“ ЕООД

Седалище: **Република България**

гр. Варна, общ. Варна

ул. «Христо Ботев» № 3, партер

ЕИК: 103829199

тел: 052 626565

факс: 052 626565

e-mail: hudrosystem@abv.bg

IBAN: BG21TTVB94001515064736

BIC: TTVBVG22

банка: СЖ Експресбанк

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/Георги Димитров/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Десислава Иванова/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Нели Янева/

СЪГЛАСУВАНО С ЮРИСТ:

/Кремена Красиминова/

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

До Община Карнобат

(наименование на Възложителя)

От "ХИДРОСИСТЕМ" ЕООД

(наименование на участника)

с адрес: гр. Варна, бул. "Христо Ботев" №3, партер

тел.: 052/ 62 69 69, факс: 052/ 62 65 65, e-mail: hydrosystem@abv.bg

ЕИК/БУЛСТАТ: 103829199,

Дан.№, Регистрация по ЗДДС: BG 103829199

Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект:

„Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели” в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север” на гр. Карнобат”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло предоставената документация за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели” в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север” на гр. Карнобат”.

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложили в Техническата спецификация на настоящата поръчка.

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в срок, а именно:

- 20 (двадесет) работни дни;
- 27 (двадесет и седем) календарни дни;

Предлагаме следните гаранционни срокове по видове работи:

- ✓ За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години;

Нашето техническо предложение за цялостно изпълнение на горепосочения обект е отразено в **Календарен план-график** на строителните и монтажни работи (СМР), който прилагаме към техническото предложение.

Изпълненият и приет обект ще отговаря на следните условия:

На изискванията на Възложителя: Техническите спецификации, Техническата документация, Договора и техническите норми.

Запознати сме с проекта на договора и приемаме условията му. В случай, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка ще сключим договор по приложения в документацията образец и в законоустановения срок.

ВЯРНО
ОРИГИНАЛ



Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас до подписване на договора настоящата оферта ще представлява споразумение между нас и възложителя, което ще бъде безусловно гарантирано от нашата гаранция за участие.

Ние приемаме, че изборът на възложителя е единствено и изключително негово право и не подлежи на обжалване по целесъобразност.

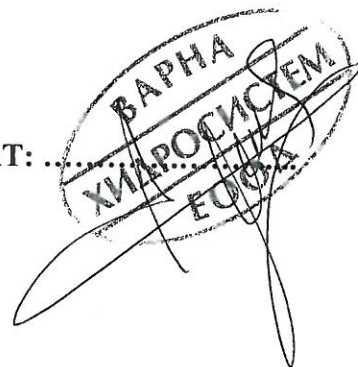
Заявяваме, че сме запознати със състоянието на обекта, условията за финансиране, строителството, както и всички документи, включени в книгата и приемаме да изпълним всички задължения, произтичащи от обявените условия.

При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим парична/банкова гаранция за добро изпълнение на задълженията по договора в размер на 5 (пет) % от стойността на поръчката, без включен ДДС, определена въз основа на ценовото ни предложение.

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата ни до изтичане на 180 (сто и осемдесет) календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертите.

ДАТА 13.01.2015г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

До Община Карнобат

(наименование на Възложителя)

От "ХИДРОСИСТЕМ" ЕООД

(наименование на участника)

с адрес: гр. Варна, бул. "Христо Ботев" №3, партер

тел.: 052/ 62 65 65, факс: 052/ 62 65 65, e-mail: hydrosystem@abv.bg

ЕИК/БУЛСТАТ: 103829199,

Разплащателна сметка:

IBAN сметка BG21TTBB94001515064736

BIC код на банката TTBBBG22

Банка: СЖ Експресбанк

Град/клон/офис: Владислав

Адрес на банката: гр. Варна, бул. "Вл. Варненчик" 92

Извършване на допълнителни строителни и монтажни работи (СМР) по време на изпълнение на обект:

„Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Декларирам, че участникът, когото представлявам желае да участва в откритата процедура за извършване на СМР, при условията, упоменати в конкурсните документи и приети от нас.

2. Настоящата оферта е изготвена на база представени технически изисквания и техническа спецификация. Извършили сме оглед и сме запознати с всички условия на обекта.

3. За извършване на допълнителни СМР на обект: „Атракция за посетители чрез възстановка на крепост „Маркели“ в парк, УПИ I, кв. 20, Промислена зона – „Север“ на гр. Карнобат“ ние предлагаме 8 900.93 лв. (осем хиляди и деветстотин лева и 93 ст.) обща стойност, без включен ДДС.

Допълнителни количества възстановка крепост "Маркели"

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ**



Наименование	Мярка	К-во	Ед. цена без ДДС /лева/	Обща сума без ДДС /лева/
Каменни плочи 30/30-40/2,5 на разтвор циментов"	м2	70	32.1	2247
Армирана бетонова настилка	м2	70	41.49	2904.3
Градински бордюри	бр.	496	2.9	1438.4
Доставка и полагане на трошен камък (фракция) с дебелина 15см	м3	25	40.93	1023.25
Направа изкоп, вкл. товарене и разтоварване	м3	18	11.91	214.38
Подготовка и валиране на земното легло за настилка	м2	90	2.23	200.7
Трасиране на оси и подробни точки за отлагане на геометрията на алеейната мрежа и елементите	бр.	70	7.91	553.7
Уплътняване на трошен камък на пластове със самоходен вибровалаяк	м2	70	4.56	319.2
ОБЩО				8900.93
ДДС			20%	1780.19
ОБЩА СТРОЙНОСТ				10681.12

4 Предложените в т. 3 единични цени са получени при следните показатели за ценообразуване:

- часова ставка - 3,10 (три лева и 10 стотинки) лева/час
- допълнителни разходи върху труда- 100 (сто) %
- допълнителни разходи за механизацията- 50 (петдесет) %
- доставно-складови разходи за материали- 10 (десет) %
- печалба - 10 (десет) %

При формирането на конкретните единични анализни цени да се включват всички операции, необходими за извършване на съответния вид работа.

5.Единичните цени на отделните видове строителни и монтажни работи са съставени на база *Справочник в строителството и са представени на електронен носител към офертата.*

6.При така предложените от нас условия, в нашата ценова оферта сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

7. Срок на валидност на офертата - ние сме съгласни да се придържаме към тази оферта за срок от 180 (сто и осемдесет) дни, включително от крайния срок за получаването ѝ.

8.Заявяваме, че ако процедурата бъде спечелена от нас, настоящето Ценово предложение ще се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на Договор.

Известна ни е отговорността, която носим съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

Приложения (окомплектовани заедно с настоящата оферта)

1. Пълния набор анализи на единичните офертни цени, съответстващи на позициите в Количествената сметка.

ДАТА: 23.07.2015г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

**ВАРНО С
ОРИГИНАЛ**

**ВАРНА
ХИДРОСИСТЕМА
ЕООД**