**Р Е Ш Е Н И Я**

**ВЗЕТИ НА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ, ПРОВЕДЕНО НА**

**15 ДЕКЕМВРИ 2017 ГОДИНА**

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, Относно: Допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год.

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**310.** На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8 ал.9 от ЗОС, допълва приетата с Решение № 199/30.01.2017 год. на Общински съвет-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год.” , с раздел VІІI.ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ, както следва:

VІІI.ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ 1.Изграждане на шахта регулатор на налягането за ниска зона с обем 16 m3

2.Реконструкция на довеждащ водопровод от HP 4 000 m3 до разпределителна мрежа на гр.Карнобат с L = 180 m и DN 350 mm;

3.Изграждане на довеждащ колектор до ПСОВ с общаL=2 454 m и DN (500; 600; 700; 800; 1200 mm);

4.Изграждане нов канализационен колектор до довеждащ колектор до ПСОВ с L=448 m DN 600 mm, L=444 m, DN 800 mm. L общо = 892 m;

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, Относно: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНАТА В С. ЧЕРКОВО.

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**311.I**. **Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 35, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Стоянка Христова Колева, Денка Кънева Маринова и Жечка Кънева Илиева,** от друга страна, върху УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XIV-97 (четиринадесети за поземлен имот деветдесет и седми) в кв.46 (четиридесет и шести) по плана на с.Черково, община Карнобат целият с площ от 1705,00 кв.м, при граници; изток – упи XIII-97; запад – упи XII- 97; север – упи IX-99; юг – улица; **чрез продажба** общинската идеална част от имота, представляваща 490,00/1705,00 (четиристотин и деветдесет от хиляда седемстотин и пет) идеални части кв.м на **Станка Христова Колева** с ЕГН 4110100498 с постоянен адрес: с.Черково, общ.Карнобат, **Денка Кънева Маринова** с ЕГН 6203260519 с постоянен адрес: гр.Бургас, к-с „Меден рудник“ №56, вх.4, ет.4 и **Жечка Кънева Илиева** с ЕГН 6306220494 с постоянен адрес гр.Пловдив, к-с „Тракия“ №274, вх. Г, ет.6 за сумата от **1583,00** **лева (хиляда петстотин осемдесет и три лева), без ДДС**.

**311.II. Станка Христова Колева, Денка Кънева Маринова и Жечка Кънева Илиева** следва да заплатят стойността на идеалните части от имота, 2 % местен данък, съгласно чл.34, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, 2 % такса съгласно чл.41 от Наредба №1 за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**311.III.** **Общински съвет – гр.Карнобат**, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам.кмет на община Карнобат, относно: отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост.

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**312.1.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, Общински съвет дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 5 (пет) години първи етаж от масивна двуетажна сграда – къща музей „Минко Неволин“ със застроена площ 81,00 кв.м., находяща се в гр. Карнобат, ул. „Георги Кирков“, кв. 212, УПИ III-1446, актуван с Акт за публична общинска собственост № 4480/03.10.2008 г. за осъществяване дейността на обществени организации или такива с нестопанска цел.

**312.2**. Възлага на Кмета на Община Карнобат да проведе публичен търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, Относно: ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ОПЕРАТОР НА ЯЗОВИРНИТЕ СТЕНИ, ЗА ВЪЗЛАГАНЕ СТОПАНИСВАНЕТО, ПОДДРЪЖКАТА И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ЯЗОВИРИ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ ПРЕДОСТАВЯНЕТО ИМ ПОД НАЕМ

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**313.І.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, § 12 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с чл.13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, дава съгласие за откриване на процедура за избор на оператор на язовирните стени, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на следните имоти-публична общинска собственост, чрез предоставянето им под наем за срок от 10 години:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Описание на имота | Площ /дка/ | АОС №/дата |
| 1 | Язовир - имот № 032003 в землището на с.Сан Стефано | 27.134 | 337/19.10.1998г. |
| 2 | Язовир - имот № 000144 в землището на с.Соколово | 26.690 | 6057/17.07.2010г. |
| 3 | Язовир – имот № 000367 в землището на с.Хаджиите  Язовир – имот № 000052 в землището на с.Крушово | 8.215 5.300 | 5759/07.12.2009г. 5761/08.12.2009г. |
| 4 | Язовир – имот № 000269 в землището на с.Екз.Антимово | 14.397 | 185/15.06.1998г. |

**313.ІІ.** Избора на оператори на язовирните стени, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на имотите, чрез предоставянето им под наем да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, с начални тръжни цени от 15,00 лв./дка/год., без ДДС.

**313.ІІІ.** Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, Относно: ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПРЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С № 084006 В МЕСТНОСТТА „КЪРЪНДЖИКА“, ЗЕМЛИЩЕ НА ГР. КАРНОБАТ.

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**314**. На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общински съвет – Карнобат:

**1 РАЗРЕШАВА** изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват: ПИ № 084006 с площ 5.700 дка , местност „Кърънджика, землище на гр.Карнобат“, за промяна предназначението от „нива” за „паркинг”.

**2 ОДОБРЯВА** задание за изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват: ПИ № 084006 с площ 5.700 дка, местност „Кърънджика, землище на гр.Карнобат“, за промяна предназначението от „нива” за „паркинг”.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, Относно: ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ В ОБЛАСТНА КОМИСИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЛАСТНА ЗДРАВНА КАРТА.

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**315.І**. Общински съвет – Карнобат на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 29, ал. 4 от Закона за лечебните заведения:

1. Определя за представител на Община Карнобат в комисията за изработване на Областна здравна карта - Д–р Николай Колибаров – Управител на „МБАЛ – Карнобат“ ЕООД

2. В случай, че определения по т. 1 представител е възпрепятстван да участва в заседание на комисията за изработване на Областна здравна карта, той ще бъде заместван от Д-р Георги Колев–заместник председател на Общински съвет - Карнобат.

**315.ІІ.** Определените представители в комисията за изработване на Областна здравна карта да информират ПК по „Здравеопазване, социални дейности“ при Общински съвет – Карнобат и Община Карнобат за хода на изработване на Областната здравна карта и взетите от комисията решения.

**315.ІІІ**.На основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет – Карнобат допуска предварително изпълнение на настоящото решение .

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, Относно: Учредяване на възмездно право на строеж на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за ново метално табло трансформатор (МТТ) в имот № 030155 в землище на с.Деветак, общ. Карнобат

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**316.1.** На основание чл. 21, ал.1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, Общински съвет – Карнобат актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Карнобат за 2017 г. като включва в т. IIIВ. ИМОТИ, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА „Учредяване на възмездно право на строеж на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за ново метално табло трансформатор (МТТ) в имот № 030155 в землище на с.Деветак, общ. Карнобат“.

**316.2.** На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката и чл.37 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, Общински съвет – Карнобат дава съгласието си за учредяване право на строеж без търг на площ от 1,38 кв.м., както и сервитут с площ 36,68 кв.м върху имот № 030155 – пасище, мера с обща площ от 311,699 дка в землището на с. Деветак – публична общинска собственост, съгласно АПОС № 7507/05.02.2015 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за ново метално табло трансформатор (МТТ) и определя цена в размер на 1 237,00 лева (словом: хиляда двеста тридесет и седем лева).

**316.3**. Упълномощава Кмета на Община Карнобат да издаде заповед и да сключи договор с „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за правото на строеж.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, Относно: Учредяване на възмездно право на строеж на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за ново метално табло трансформатор (МТТ) в имот № 019082 в землище на с.Драганци, общ. Карнобат.

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**317.1**. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, Общински съвет – Карнобат актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Карнобат за 2017 г. като включва в т. IIIВ. ИМОТИ, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА „Учредяване на възмездно право на строеж на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за ново метално табло трансформатор (МТТ) в имот № 019082 в землище на с.Драганци, общ. Карнобат“.

**317.2.** На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката и чл.37 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, Общински съвет – Карнобат дава съгласието си за учредяване право на строеж без търг на площ от 1,38 кв.м., както и сервитут с площ 36,68 кв.м върху имот № 019082 – пасище, мера с обща площ от 0,290 дка в землището на с. Драганци – публична общинска собственост, съгласно АПОС № 7576/22.04.2015 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за ново метално табло трансформатор (МТТ) и определя цена в размер на 1 237,00 лева (словом: хиляда двеста тридесет и седем лева).

**317.3**. Упълномощава Кмета на Община Карнобат да издаде заповед и да сключи договор с „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Карнобат за правото на строеж.