**Р Е Ш Е Н И Я**

**ВЗЕТИ НА ОСЕМНАДЕСЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ, ПРОВЕДЕНО НА**

 **23 ЮНИ 2017 ГОДИНА**

 **ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** Предложение от Маргарита Стаматова – Председател на Общински съвет – Карнобат, относно: Промяна в състава на постоянните комисии на Общински съвет Карнобат и избор на председател на ПК „Етика, предотвратяване и установяване конфликт на интереси“

 Р Е Ш Е Н И Е:

 **249.**Общински съвет Карнобат на основание чл.21, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и чл.47 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Карнобат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация“ избира:

1. Господин Велев Русев за член на ПК „Общинска собственост и устройство на територията“ и член на ПК „Законност и обществен ред“.
2. Господин Велев Русев за Председател на ПК „Етика, предотвратяване и установяване конфликт на интереси“.

 **ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: Изменение и допълнение на Наредба №1 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Карнобат.

 **Р Е Ш Е Н И Я:**

**250.I.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, ПРИЕМА Наредба за изменение и допълнение на Наредба №1 за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Карнобат:

**§ 1. Чл.21 ал. 4 т.1 , видове дейности 2 и 4, се изменят и допълват по следния начин:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зона | Лв./кв.м.На ден | лв./кв.м.на месец |
| 2. за продажба на кафе от от машини или кафе – автомати  | първа зона | 4,00 лв./до 1 кв.м. | 40,00 лв./до 1кв.м. |
| втора зона | 4,00 лв./до 1 кв.м.  | 40,00 лв./до 1кв.м. |
| трета зона | 3,00 лв./до 1 кв.м. | 30,00 лв./до 1кв.м. |
| четвърта зона | 3,00 лв./до 1 кв.м. | 30,00 лв./до 1кв.м. |
|  |  |  |
| 4. за продажба на безалкохолни напитки от машини или автомати  | първа зона | 4,00 лв./до 1 кв.м. | 40,00 лв./до 1кв.м. |
| втора зона | 4,00 лв./до 1 кв.м.  | 40,00 лв./до 1кв.м. |
| трета зона | 3,00 лв./до 1 кв.м. | 30,00 лв./до 1кв.м. |
| четвърта зона | 3,00 лв./до 1 кв.м. | 30,00 лв./до 1кв.м. |
|  |  |  |

**§ 2. Т.55 от Приложение № 2, се изменя и допълва по следния начин:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 55. | Ползване на зала на Община Карнобат:- За 1 ден- За 1 час- За органи на държавната власт, училища, детски градини | 50,00 лв.20,00 лв.безплатно |

 **Заключителни разпоредби**

**§ 1.** Настоящите промени влизат в сила след извършване на задължителния контрол за законосъобразност, упражняван от Областният управител на Административна област с център град Бургас.

**250.ІІ.** Общински съвет-Карнобат упълномощава кмета на общината или упълномощени от него лица да отразят промените в нормативната уредба и да ги доведат до знанието на населението на територията на община Карнобат.

 **ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД :** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-собственост на община Карнобат.

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**251.I.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, ПРИЕМА Наредба за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-собственост на община Карнобат:

**§ 1.** Към чл.2 се добавя нова ал.4 със следното съдържание:

„(4) Ежегодно, едновременно с предложението за приемане на годишна Програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост, Кметът на общината съставя и предоставя на общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, за предходната година.

Отчетът съдържа:

1. Брой на съставените през годината актове за общинска собственост /публична и частна/; новопридобити имоти.

2. Брой на имотите, отдадени под наем, аренда или концесия;

3. Брой на разпоредителните сделки и брой на имотите-предмет на разпоредителните сделки;

4. Постъпили средства в общинския бюджет от управлението/разпореждането с имоти-общинска собственост.“

**§2** . В чл.61 текстът „Заповедта на Кмета на общината по чл. 57…..“ се изменя на „Заповедта на Кмета на общината по чл. 59 ….“

**§3**. Чл.64 ал.1 се изменя по следния начин:

„Чл. 64 (1) За провеждането на търга Кметът на общината със заповед назначава комисия от най-малко петима членове – от общинска администрация и общински съветници, в състав: председател, секретар и членове. В комисията се включват поне един правоспособен юрист и поне един общински съветник. В комисията се включват и кметовете на кметства (или определени от тях служители от общинската администрация), когато предмет на търга са имоти на територията на съответното кметство.“

**§4**. Чл.74д ал.1 се изменя по следния начин:

„Чл. 74 д. (1) За провеждането на търга Кметът на общината със заповед назначава комисия от най-малко петима членове – от общинска администрация и общински съветници, в състав: председател, секретар и членове. В комисията се включват поне един правоспособен юрист и поне един общински съветник. В комисията се включват и кметовете на кметства (или определени от тях служители от общинската администрация), когато предмет на търга са имоти на територията на съответното кметство.“

**§5**. Чл.79 ал.1 се изменя по следния начин:

„Чл. 79. (1) За провеждането на публично обявения конкурс Кметът на общината със заповед назначава комисия от най-малко петима членове – от общинска администрация и общински съветници, в състав: председател, секретар и членове. В комисията се включват поне един правоспособен юрист и поне един общински съветник. В комисията се включват и кметовете на кметства (или определени от тях служители от общинската администрация), когато предмет на конкурса са имоти на територията на съответното кметство.“

**§6.** Приложение № 2 към Наредбата, в частта „Терени и помещения“ се променя:

**ТЕРЕНИ И ПОМЕЩЕНИЯ – лв./ кв.м./месец**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | **ДЕЙНОСТИ** | **първа зона** | **втора зона** | **трета зона** | **четвърта зона** |
|  |  | поме-щения | Тере -ни | поме-щения | Тере -ни | поме-щения | Тере -ни | поме-щения | Тере -ни |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
|  | **ТЪРГОВИЯ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Хранителни и/или промишлени стоки | 5.00 | **3,00** | 3,40 | **2,10** | 2,50 | **1,50** | 1,00 | **0,60** |
| 2 | Алкохол, цигари | 6.00 | **3,60** |  4.00  |  **2,40** | 2,00 | **1,20** | 1,20 | **0,75** |
| 3  | Козметика | 5.00 | **3,00** | 3,00 | **1,80** | 1,80 | **1,10** | 1,00 | **0,60** |
| 4 | Хляб и хлебни изделия | 5.00 | **3,00** | 3,40 | **2,10** | 2,50 | **1,50** | 1,00 | **0,60** |
| 5 | Плодове и зеленчуци | 5.00 | **3,00** | 3,40 | **2,10** | 2,50 | **1,50** | 1,00 | **0,60** |
| 6 | Продажба на цветя | 4.00 | **2,40** | 2,40 | **1,45** | 1,00 | **0,60** | 1,00 | **0,60** |
| 7 | Аптека | 7.00 | **4,20** | 4,80 | **2,90** | 3,60 | **2,20** | 2,00 | **1,20** |
| 8 | Агроаптеки, ветеринарни аптеки | 4.00 | **2,40** | 2,40 | **1,45** | 1,00 | **0,60** | 1,00 | **0,60** |
| 9 | Книжарница, вестници | 4.00 | **2,40** | 2,00 | **1,20** | 1,60 | **1,00** | 0,80 | **0,50** |
| 10 | Продажба на безалкохолни напитки, закуски | 5.00 | **3,00** | 3,40 | **2,10** | 2,50 | **1,50** | 1,00 | **0,60** |
|  | **ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ХРАНЕНЕ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  Заведения за бързо обслужване | 5.00 | **3,00** | 4,00 | **2,40** | 2,50 | **1,50** | 1,60 | **1,00** |
| 2 | Кафе-сладкарници  | 5.00 | **3,00** | 3,50 | **2,10** | 2,00 | **1,20** | 1,60 | **1,00** |
| 3 | Питейни заведения | 5.00 | **3,00** | 4,00 | **2,40** | 2,50 | **1,50** | 1,60 | **1,00** |
| 4 | Ресторант | 5.00 | **3,00** | 4,20 | **2,55** | 2,75 | **1,65** | 2,25 | **1,35** |
| 5 | Барове  | 6.00 | **3,60** | 4,80 | **2,90** | 4,20 | **2,55** | 3,60 | **2,20** |
|  | **ПРОИЗВОДСТВЕНИ ЗАВЕДЕНИЯ И УСЛУГИ**  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Производствени дейности | 3.50 | **2,10** | 2,50 | **1,50** | 1,40 | **0,85** | 0,70 | **0,45** |
| 2 | Поправка на битови уреди | 3.50 | **2,10** | 2,10 | **1,30** | 1,30 | **0,80** | 1,00 | **0,60** |
| 3 | Изделия от благородни метали. | 3.50 | **2,10** | 1,80 | **1,10** | 1,30 | **0,80** | 0.80 | **0,50** |
| 4 | Административно-правни услуги, проектански услуги | 3.50 | **2,10** | 2,10 | **1,30** | 1,40 | **0,85** | 1,00 | **0,60** |
| 5 | Шивашки услуги | 3.50 | **2,10** | 2,40 | **1,50** | 2.00 | 1,20 | 1,00 | 0,60 |
| 6 | Обущарски услуги | 3.50 | **2,10** | 2,20 | **1,35** | 1,40 | **0,85** | 0,70 | **0,45** |
| 7 | Фото услуги | 3.50 | **2,10** | 1,40 | **0,85** | 1,20 | **0,75** | 0,60 | **0,40** |
| 8 | Часовникарски услуги | 3.50 | **2,10** | 1,75 | **1,10** | 1,40 | **0,85** | 0,70 | **0,45** |
| 9 | Козметични,бръснаро-фризьорски услуги | 3.50 | **2,10** | 1,80 | 1,10 | 1,30 | **0,80** | 0,70 | **0,45** |
| 10 | Дърводелски услуги | 3.50 | **2,10** | 2,80 | 1,70 | 2,50 | **1,50** | 1,20 | **0,75** |
| 11 | Авторемонтни услуги | 3.50 | **2,10** | 2,70 | **1,65** | 2,40 | **1,50** | 1,20 | **0,75** |
| 12 | Пощенски услуги | 3.50 | **2,10** | 2,40 | **1,50** | 2,00 | 1,20 | 1,00 | 0,60 |
| 13 | Далекосъобщителни услуги /за инсталиране на антени/-цена за 1бр.антена | 500,00 лв./месец, за всички зони  |
| 14 | Ключарски услуги | 3,50 | **2,10** | 2,10 | **1,30** | 1,68 | **1,00** | 1,40 | **0,85** |
| 15 | Стъкларски услуги | 2,50 | **1,50** | 1,87 | **1,15** | 1,56 | **0,95** | 0,87 | **0,55** |
| 16 | Ремонт на хладилна техника | 3,50 | **2,10** | 2,10 | **1,30** | 1,75 | 1,05 | 0,98 | **0,60** |
| 17 | Ремонт на пишещи машини | 3,50 | **2,10** | 2,66 | **1,60** | 2,24 | 1,40 | 1,26 | **0,75** |
| 18 | Печатарски услуги | 3,50 | **2,10** | 2,10 | **1,30** | 1,40 | **0,85** | 0,70 | **0,45** |
| 19 | Казани за ракизваряване | 5,00 | **3,00** | 4,00 | 2,40 | 3,50 | 2,10 | 3,00 | 1,80  |
|  | **ДРУГИ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Складове | 1,50 | **0,90** | 0,90 | 0,60 | 0,60 | 0,40 | 0,50 | 0,30 |
| 2 | Офиси | 3,00 | **1,80** | 2,20 | **1,35** | 1,80 | **1,10** | 0,90 | **0,55** |
| 3 | Спорт ТОТО | 8,00 | **4,80** | 6,00 | 3,60 | 5,00 | 3,00 | 4,00 | 2,40 |
| 4 | Апарати за електронни игри за 1 бр. апарат: |  |
| с изплащане на печалба | 15.00 лв./месец, за всички зони  |
| без печалба | 6.00 лв./месец, за всички зони  |
| 5 | Изкупвателни пунктове за: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Мляко | 2,00 |  | 1,54 |  | 1,10 |  | 0,66 |  |
| Билки, зеленчуци | 1,00 |  | 0,75 |  | 0,45 |  | 0,30 |  |
| Вторични суровини | 2,50 |  | 1,80 |  | 1,26 |  | 0,90 |  |
| Амбалаж | 1,00 |  | 0,75 |  | 0,60 |  | 0,30 |  |
| 6 | Складови помещения за обекти | 30% от НБНЦ на 1 кв.м. за обекта  |
| 7 | Сервизни помещения за обекти | 20 % от НБНЦ на 1 кв.м. за обекта  |
| 8 | Забавни игри, спортна стрелба | 4,50 |  | 3,50 |  | 2,50 |  | 1,50 |  |
| 9 | Забавни игри за деца | 2.50 | 1.50 | 2.40 | 1.45 | 2.20 | 1,50 | 2,20 | 1,30 |
| 10 | Банкови, валутни, застрахователни дейности | 10,00 | **6.00** | 8,00 | **4,80** | 6,60 | **4,00** | 3,30 | 2,00 |
| 11 | Помещения за обществени организации и такива с нестопанска цел | 1,00 |  | 0,75 |  | 0,70 |  | 0,60 |  |
| 12 | Ателиета на СБХ, художествени занаяти | 2,50 |  | 1,50 |  | 1,00 |  | 0,60 |  |
| 13 | Социални, културни, образователни и административни дейности | 1,00 |  | 0,70 |  | 0,60 |  | 0,50 |  |
| 14 | Здравни дейности | 5,00 |  | 2,55 |  | 1,70 |  | 0,85 |  |
| 15 | Зъболекарски кабинети | 8,00 |  | 6,00 |  | 5,00 |  | 4,00 |  |
| 16 | Хотелиерство | 2,40 лв./легло /ден |
| 17 | Гаражи – цена на брой | 20,00 | 12,00 | 14,00 | 8,40 | 8,00 | 4,80 | 4,50 | **2,70** |
| 18 | Открити, прилежащи площи към обекти |  | 0,50 |  | 0,40 |  | 0,30 |  | 0,20 |
| 19 | Терен за временна автогара /автоспирка/ павилионен тип |  | 0,50 |  | 0,40 |  | 0,30 |  | 0,20 |
| 20 | Терен за модулна газостанция |  | 1,20 |  | 0,80 |  | 0,60 |  | 0,40 |
| 21 | Терен за паркинг с модулна газостанция |  | 2,00 |  | 1,60 |  | 1,40 |  | 1,20 |
| 22 | Терен за паркинг с автомивка |  | 1,50 |  | 1,30 |  | 1,20 |  | 1,10 |
| 23 | Помещение за образователни цели | 0,50 лв./кв.м. |
| 24 | Монтиране на съоръжения за измерване на ветровия потенциал на отделни територии общинска собственост. | 50лв./кв.м. |
| 25 | Помещения за столово хранене за ученици | 4,00 лв/кв.м. |

**Заключителни разпоредби**

**§ 1.** Настоящите промени влизат в сила след извършване на задължителния контрол за законосъобразност, упражняван от Областният управител на Административна област с център град Бургас.

**251.ІІ.** Общински съвет-Карнобат упълномощава кмета на общината или упълномощени от него лица да отразят промените в нормативната уредба и да ги доведат до знанието на населението на територията на община Карнобат.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: Допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год.

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**252**.На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8 ал.9 от ЗОС, допълва приетата с Решение № 199/30.01.2017 год. на Общински съвет-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 год.” , в раздела с имотите, които Община Карнобат има намерение за предоставянето им под наем/аренда, както следва:

1. част от УПИ ХVIII в кв. 170 по плана на гр.Карнобат (20 кв.м.), целият с площ 280 кв.м., отреден за жилищно строителство, актуван с АЧОС № 2592 от 06.11.2002 г.;

2. Част от п.и. № 030026 по КВС на с.Церковски, в местността „Акъ дере“ (36 кв.м.), целият с площ 2,084 дка, ІII категория, с НТП „друга селскостопанска територия“, актуван с АЧОС № 8055/22.05.2017 г.;

3. Лозе с площ 11,479 дка, ІІ категория, образуващо имот № 043001 по КВС на с.Венец, в местността „Калиопа“, актувано с АЧОС № 4698/16.02.2009 г.;

4. Лозе с площ 7,259 дка, ІІI категория, образуващо имот № 041009 по КВС на с.Венец, в местността „Лозянска река“, актувано с АЧОС № 4700/16.02.2009 г.;

5. Лозе с площ 4,512 дка, VІI категория, образуващо имот № 147025 по КВС на с.Венец, в местността „Масатлията“, актувано с АЧОС № 4706/16.02.2009 г.;

6. Лозе с площ 3,046 дка, ІІI категория, образуващо имот № 002009 по КВС на с.Венец, в местността „Ортачало“, актувано с АЧОС № 4724/17.02.2009 г.;

7. Лозе с площ 3,985 дка, ІI категория, образуващо имот № 002010 по КВС на с.Венец, в местността „Ортачало“, актувано с АЧОС № 4725/17.02.2009 г.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: **ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ НА ИМОТ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕДСТАВЛЯВАЩ САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В С. СОКОЛОВО**

**Р Е Ш Е Н И Я:**

 **253.І**.На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва приетата с Решение №199/30.01.2017 г. на Общински съвет – Карнобат. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 година” със следния имот:

**САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ**, обособен в югоизточната част на първия етаж от масивна двуетажна сграда, построена в УПИ XII, кв.9 по плана на с.Соколово, със застроена площ 184,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение с полезна площ от 49,00 кв.м и съответните идеални части от правото на строеж върху терена, собственост на община Карнобат, съгласно акт за ЧОС № 6675/19.10.2011г.

 **253.II.** Общински съвет – гр.Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинска собственост, **ОПРЕДЕЛЯ** за продажба имот – частна общинска собственост:

 **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ**, обособен в югоизточната част на първия етаж от масивна двуетажна сграда, построена в УПИ XII, кв.9 по плана на с.Соколово, със застроена площ 184,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение с полезна площ от 49,00 кв.м и съответните идеални части от правото на строеж върху терена, собственост на община Карнобат, съгласно акт за ЧОС № 6675/19.10.2011г., с начална тръжна цена определената **ПАЗАРНА ЦЕНА НА ИМОТА** - **36141,00 лева /тридесет и шест хиляди сто четиридесет и един лева/.**

**253.ІІІ.** Продажбата на имота по т.II да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, открит със заповед на кмета на общината, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**253.ІV**. Определеният купувач следва да заплати достигнатата цена на имота, 2% местен данък, съгласно чл.34, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, 2 % такса, съгласно чл.41 от Наредба №1 за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на община Карнобат, както и стойността на разходите, направени от общината за изготвяне на пазарната оценка.

**253.V**.Общински съвет – гр.Kарнобат упълномощава Кмета на община Kарнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правната сделка.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ТЪРГ, НА СВОБОДНИТЕ ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД, ЗА СТОПАНСКАТА 2017/2018 Г.

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**254.1.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал.13 и ал.14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, дава съгласи**е за отдаване под наем за срок една стопанска година-2017/2018 г., на останалите свободни пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд, съгласно Приложение, неразделна част от настоящото решение, на** собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

**254.2.** Дава съгласие, останалите след провеждането на публичния търг по т.1 **пасища, мери и ливади**, да се **отдадат под наем за срок една стопанска година-2017/2018 г.,** на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

**254.3.** Общински съвет - Карнобат възлага на кмета на община Карнобат да предприеме необходимите действия за провеждането на търговете по т.1 и т.2.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД-** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПОД АРЕНДА, ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**255.І.** Общински съвет-Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-собственост на Община Карнобат, във връзка с чл.53, ал.2, т.2 от същата наредба, ОПРЕДЕЛЯ следните земеделски земи за отдаване под аренда, за отглеждане на съществуващи трайни насаждения – лозя, за срок от 15 години, а именно:

* Лозе с площ 11,479 дка, ІІ категория, образуващо имот № 043001 по КВС на с.Венец, в местността „Калиопа“, актувано с АЧОС № 4698/16.02.2009 г., с базисна годишна арендна цена 40,00 лв./дка;
* Лозе с площ 7,259 дка, ІІI категория, образуващо имот № 041009 по КВС на с.Венец, в местността „Лозянска река“, актувано с АЧОС № 4700/16.02.2009 г., с базисна годишна арендна цена 40,00 лв./дка;
* Лозе с площ 4,512 дка, VІI категория, образуващо имот № 147025 по КВС на с.Венец, в местността „Масатлията“, актувано с АЧОС № 4706/16.02.2009 г., с базисна годишна арендна цена 35,00 лв./дка;
* Лозе с площ 3,046 дка, ІІI категория, образуващо имот № 002009 по КВС на с.Венец, в местността „Ортачало“, актувано с АЧОС № 4724/17.02.2009 г., с базисна годишна арендна цена 40,00 лв./дка;
* Лозе с площ 3,985 дка, ІI категория, образуващо имот № 002010 по КВС на с.Венец, в местността „Ортачало“, актувано с АЧОС № 4725/17.02.2009 г., с базисна годишна арендна цена 40,00 лв./дка.

**255.ІІ.** Отдаването под аренда да се извърши след проведен публичен търг с тайно наддаване, открит със заповед на Кмета на общината, по реда на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-собственост на Община Карнобат.

 **255.ІІІ.** Общински съвет - Карнобат упълномощава Кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПРЗ С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ І, КВ.6 ПРЕДВИДЕН В ПЛАНА НА КВАРТАЛ „КРАСНО СЕЛО“, ГР.КАРНОБАТ „ЗА УЧИЛИЩЕ“

**Р Е Ш Е Н И Е:**

 **256.**На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление е и местната администрация и чл.124, ал.1 и чл.125 б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Карнобат:

 **1.РАЗРЕШАВА** изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване с цел промяна на предназначението на урегулиран поземлен имот І, кв.6 предвиден в плана на квартал „Красно село“, гр.Карнобат от **„за училище“ в „за образователни и социални дейности“.**

 **2.ОДОБРЯВА** задание за изработване на подробен устройствен план – плана за регулация и застрояване с цел промяна на предназначението на урегулиран поземлен имот І, кв.6 предвиден в плана на квартал „Красно село“, гр.Карнобат от **„за училище“ в „за образователни и социални дейности“**

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** . ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ПОДЗЕМНО КАБЕЛНО ТРАСЕТ НА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 20кV ОТ СТОМАНОРЕШЕТЪЧЕН СТЪЛБ / СРС/ 133-10 В ИМОТ 12146 ПО КВС ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ЖИТОСВЯТ, ОБЩИНА КАРНОБАТ ОТ ВЪЗДУШНА ЛИНИЯ / ВЛ / 20 kV “ИРЕЧЕКОВО“ ДО БКТП В ИМОТ 10350, МЕСТНОСТ „ЧОНКАТА“ ПО КВС ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ЖИТОСВЯТ, ОБЩИНА КАРНОБАТ.

**Р Е Ш Е Н И Я:**

 **257. І.** На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1, т.5 и чл.124б, ал.7 от ЗУТ, общински съвет Карнобат:

 1. РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план -парцеларен план за обект: Кабелна линия 20kV от СРС 133-10 в имот 12146 по КВС за землище с.Житосвят, община Карнобат от ВЛ 20 kV „Иречеково“ до БКТП в имот 10350, местност „Чонката“ по КВС за землище с.Житосвят, община Карнобат.

 2. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕТО съставено от Възложителя

 **257.ІІ.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ, Общински съвет – Карнобат ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за преминаване на подземно кабелно трасе на Кабелна линия 20kV от СРС 133-10 в имот 12146 по КВС за землище с.Житосвят, община Карнобат от ВЛ 20 kV „Иречеково“ до БКТП в имот 10350 местност „Чонката“ по КВС за землище с.Житосвят, община Карнобат засягащо следните имоти общинска собственост:

ПИ № 12146 с начин на трайно ползване „пасище,мера” – публична общинска собственост, землище на с.Житосвят, община Карнобат;

 ПИ № 1541 с начин на трайно ползване „полски път” – публична общинска собственост, землище с.Житосвят, община Карнобат;

 ПИ № 12144 с начин на трайно ползване „пасище,мера” – публична общинска собственост, землище с.Житосвят, община Карнобат;

 ПИ № 1579 с начин на трайно ползване „полски път” – публична общинска собственост, землище с.Житосвят, община Карнобат;

 ПИ № 9097 с начин на трайно ползване „пасище,мера” – публична общинска собственост, землище на с.Житосвят, община Карнобат;

 ПИ № 9098 с начин на трайно ползване „пасище,мера” – публична общинска собственост, землище на с.Житосвят, община Карнобат;

 **ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ПОДЗЕМНО КАБЕЛНО ТРАСЕТ НА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 20кV ОТ ЖР 84/39 В ИМОТ 240003 ПО КВС ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ОГНЕН,ОБЩИНА КАРНОБАТ ОТ ВЪЗДУШНА ЛИНИЯ /ВЛ/ 20 kV “ОГНЕН“ ДО БКТП В ИМОТ 150180 ПО КВС ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ОГНЕН, ОБЩИНА КАРНОБАТ

**Р Е Ш Е Н И Я:**

 **258. І.** На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1, т.5 и чл.124б, ал.7 от ЗУТ, общински съвет Карнобат:

 1. РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план - парцеларен план за обект: Кабелна линия 20kV от ж.р.84/39 в имот 240003 по КВС за землище с.Огнен, община Карнобат от ВЛ 20 kV „Огнен“ до БКТП в имот 150180 местност „Карчана“ по КВС за землище с.Огнен, община Карнобат. .

 2.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕТО съставено от Възложителя

 **258. ІІ.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ, Общински съвет – Карнобат ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за преминаване на трасе на Кабелна линия 20kVот ж.р.84/39 в имот 240003 по КВС за землище с.Огнен, община Карнобат от ВЛ/въздушна линия/ 20 kV „Огнен“ до БКТП в имот 150180, засягащо следните имоти общинска собственост:

ПИ № 368 с начин на трайно ползване „полски път” – публична общинска собственост, землище на с.Огнен, община Карнобат;

 ПИ 97 с начин на трайно ползване „пасище с храсти“ – публична общинска собственост,землище на с.Огнен, община Карнобат;

 ПИ № 105 с начин на трайно ползване „залесена територия” – публична общинска собственост, землище на с.Огнен, община Карнобат;

 ПИ № 106 с начин на трайно ползване „язовир” – публична общинска собственост, землище на с.Огнен, община Карнобат;

 ПИ № 68 с начин на трайно ползване „дере” – публична общинска собственост, землище на с.Огнен, община Карнобат;

ПИ № 331с начин на трайно ползване „пасище мера” – публична общинска собственост, землище на с.Огнен, община Карнобат;

ПИ № 50 с начин на трайно ползване „полски път” – публична общинска собственост, землище на с.Огнен, община Карнобат;

ПИ № 329 с начин на трайно ползване „пасище, мера” – публична общинска собственост, землище на с.Огнен, община Карнобат;

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПРЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С № 150180, МЕСТНОСТ „КАРЧАНА”, ЗЕМЛИЩЕ НА С.ОГНЕН, ОБЩИНА КАРНОБАТ

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**259.**На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общински съвет – Карнобат:

 **1 РАЗРЕШАВА** изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват: поземлен имот № 150180 с площ 0.280 дка., местност „Карчана”, землище на с.Огнен, община .Карнобат, за промяна предназначението от „нива” за „трафопост”.

 **2 ОДОБРЯВА** задание за изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват: поземлен имот № 150180 с площ 0.280 дка., местност „Карчана”, землище на с.Огнен, община .Карнобат, за промяна предназначението от „нива” за „трафопост”.

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПРЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С № 010350, МЕСТНОСТ „ЧОНКАТА”, ЗЕМЛИЩЕ НА С.ЖИТОСВЯТ, ОБЩИНА КАРНОБАТ

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**260.**На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общински съвет – Карнобат:

 **1 РАЗРЕШАВА** изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват: поземлен имот № 010350 с площ 0.275 дка., местност „Чонката”, землище на с.Житосвят, община .Карнобат, за промяна предназначението от „нива” за „трафопост”.

 **2 ОДОБРЯВА** задание за изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват: поземлен имот № 010350 с площ 0.275 дка., местност „Чонката”, землище на с.Житосвят, община .Карнобат, за промяна предназначението от „нива” за „трафопост”.

**ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: Предоставяне на финансова помощ под формата на временен безлихвен заем на „Общински имоти – Карнобат”ЕООД – гр.Карнобат.

**Р Е Ш Е Н И Е:**

 **261.** На основание чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Карнобат дава съгласие за предоставяне на финансова помощ под формата на временен безлихвен заем на „Общински имоти - Карнобат” ЕООД, гр. Карнобат за покриване на текущите разходи за дейността на предприятието в размер на 20 000,00 (двадесет хиляди лева) лв.

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –**  ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: Допълнение на Решение № 213/30.01.2017 г.

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**262.**Общински съвет – Карнобат, на основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, чл.19 ал.2 от Закона за автомобилните превози и чл.16в от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, делегира изпълнението на своите функции относно провеждането на процедура по реда на Закона за обществените поръчки и възлагане на превозите по автобусни линии /Приложение № 1 – Приложение №12/, на кмета на Община Карнобат.

**ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно: Изпълнение на Административен договор по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони” по проект „Повишаване на енергийната ефективност на публични общински сгради от образователната инфраструктура в град Карнобат”

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**263.1.**На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, Общински съвет – Карнобат ДЕЛЕГИРА права на кмета на община Карнобат да подпише Запис на заповед във връзка с авансово плащане по проект BG16RFOP001-2.001-0141 **„Повишаване на енергийната ефективност на публични общински сгради от образователната инфраструктура в град Карнобат“** по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

 **263.2.**Общински съвет - Карнобат разрешава поемане на задължението посочено в Записа на заповед в размер на **259 366,99** лв.(двеста петдесет и девет хиляди триста шестдесет и шест лева и деветдесет и девет стотинки), представляващо 35 % (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездната финансова помощ (100%) по проект **„Повишаване на енергийната ефективност на публични общински сгради от образователната инфраструктура в град Карнобат“.**

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно: Изпълнение на Административен договор по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони” по проект „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат”

**Р Е Ш Е Н И Я:**

**264.1**.На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, Общински съвет – Карнобат ДЕЛЕГИРА права на кмета на община Карнобат да подпише Запис на заповед във връзка с авансово плащане по проект BG16RFOP001-2.001-0056 **„Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат”** по Оперативна програма “Региони в растеж“ 2014-2020 г.

**264.2.**Общински съвет - Карнобат разрешава поемане на задължението посочено в Записа на заповед в размер на **1 748 434,64** лв.(един милион седемстотин четиридесет и осем хиляди четиристотин тридесет и четири лева и шестдесет и четири стотинки), представляващо 35 % (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездната финансова помощ (100%) по проект **„Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат**

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно: Изпълнение на Административен договор по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони” по проект ,,Повишаване на енергийната ефективност на сграда на Народно читалище ,,Димитър Полянов – 1862 г.”, гр. Карнобат**”**

**Р Е Ш Е Н И Е:**

 **265.1**.На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, Общински съвет – Карнобат ДЕЛЕГИРА права на кмета на община Карнобат да подпише Запис на заповед във връзка с авансово плащане по проект BG16RFOP001-2.001-0068 **,,Повишаване на енергийната ефективност на сграда на Народно читалище ,,Димитър Полянов – 1862 г.”, гр. Карнобат”** по Оперативна програма “Региони в растеж“ 2014-2020 г.

 **265.2.**Общински съвет - Карнобат разрешава поемане на задължението посочено в Записа на заповед в размер на **225 384,69** лв.(двеста двадесет и пет хиляди триста осемдесет и четири лева и шестдесет и девет стотинки), представляващо 35 % (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездната финансова помощ (100%) по проект **,,Повишаване на енергийната ефективност на сграда на Народно читалище ,,Димитър Полянов – 1862 г.”, гр. Карнобат”**.

**ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно: Изпълнение на Административен договор по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони” по проект „Повишаване на енергийната ефективност на публични административни сгради в град Карнобат“

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**266.1.**На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, Общински съвет – Карнобат ДЕЛЕГИРА права на кмета на община Карнобат да подпише Запис на заповед във връзка с авансово плащане по проект BG16RFOP001-2.001**-**0144 **„Повишаване на енергийната ефективност на публични административни сгради в град Карнобат“** по Оперативна програма “Региони в растеж“ 2014-2020 г.

**266.2**.Общински съвет - Карнобат разрешава поемане на задължението посочено в Записа на заповед в размер на **305 930,48** лв.(триста и пет хиляди деветстотин и тридесет лева, четиридесет и осем стотинки), представляващо 35% (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездната финансова помощ (100%) по проект **,,Повишаване на енергийната ефективност на публични административни сгради в град Карнобат”**.

**ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Карнобат с проектно предложение по ОП „Региони в растеж” 2014-2020 г., Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура”, процедура: BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца”

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**267.1.**Общински съвет - Карнобат на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА декларира, че

* Поема ангажимент за създаване на съответната социална услуга - „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“;
* До приключване на строително-ремонтните работи по изпълнението на настоящия проект, община Карнобат ще стартира създаването на съответната услуга;
* Услугата ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО;
* Предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО;
* Поема ангажимент, че до втория краен срок за кандидатстване ще представи проектни предложения за всички услуги, които са предвидени да се изградят от конкретния бенефициент съгласно Картата на услугите за подкрепа в общността и в семейна среда и Картата на резидентните услуги.

**267.2.**Общински съвет - Карнобат упълномощава Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение.

**ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД –** ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Маргарита Стаматова- Председател на Общински съвет - Карнобат, относно: Даване на съгласие за отпускане на наследствена пенсия по реда на чл. 82, и чл.83 от КСО на Росен Стефанов Асенов.

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**268.І**. Общински съвет-Карнобат на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, във връзка с чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване **дава съгласие** за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия по смисъла на чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на Росен Стефанов Асенов – ЕГН 0644050449, с постоянен адрес гр.Карнобат ул.“Арда“ №73