



Община Карнобат

ПРОТОКОЛ № 4

от дейността на комисия, назначена със Заповед № РД-216/18.04.2016 г. на Кмета на община Карнобат за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в обществена поръчка по опростените правила с предмет: „Избор на изпълнител за извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.(1-5) и ал.2 ЗУТ и изготвяне на технически паспорт, както и извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ във връзка с изпълнение на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в одобрените многофамилни жилищни сгради на територията на град Карнобат”.

На 15.06.2016г. от 10:00 часа, на основание чл. 69а, ал. 3, във връзка с чл.68, ал.3 от Закона за обществените поръчки (отм.), във връзка с § 18 от ПЗР на ЗОП, и в изпълнение на Заповед № РД-216/18.04.2016 г. на Кмета на община Карнобат,

Комисия в състав:

Председател: Петя Вътева – правоспособен юрист, младши експерт „АПИО” при община Карнобат – резервен член, съгласно Заповед № РД-216/18.04.2016г. на Кмета на община Карнобат, замества Кремена Красиминова – правоспособен юрист, Секретар на община Карнобат;

Членове:

1. Дияна Славова – строителен техник, главен специалист в Дирекция „Устройство на територията” при община Карнобат – резервен член, съгласно Заповед № РД-216/18.04.2016г. на Кмета на община Карнобат, замества Златина Димитрова – магистър, инженер „ХМС”, Директор на Дирекция „Устройство на територията” при община Карнобат;

2. Владимир Люцканов – икономист, старши експерт в Дирекция „Общински финанси, бюджет и счетоводство” при община Карнобат,

се събра със задача да отвори Плик № 3 „Предлагана цена” на допуснатите участници.

При отварянето на ценовите оферти на участниците комисията оповестява предлаганите цени и предлага на един представител от присъстващите да подпише ценовите оферти.

На публичната част от заседанието на комисията присъства упълномощен представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр. Пловдив.

Председателят на комисията пристъпи към отваряне на Плик № 3 - „Предлагана цена” на допуснатите участници.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника ДЗЗД „Обновен дом”, гр.София и оповести предложените единични цени. Ценовото предложение беше подписано от представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ”, гр.Варна и оповести предложените единични цени. Ценовото предложение беше подписано от представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника ДЗЗД „Консорциум Мултиплекс инженеринг – Лайф Енерджи”, гр.София и оповести предложените единични цени. Ценовото предложение беше подписано от представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ СКАД”, гр.Варна и оповести предложените единични цени. Ценовото предложение беше подписано от представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника „Богоев Консулт” ЕООД, гр.София и оповести предложените единични цени. Ценовото предложение беше подписано от представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника „Енерджи Про ДМ” ЕООД, гр.София и оповести предложените единични цени. Ценовото предложение беше подписано от представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ” АД, гр.София и оповести предложените единични цени. Ценовото предложение беше подписано от представител на ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив.

Председателят на комисията отвори Плик № 3 на участника ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр. Пловдив и оповести предложените единични цени.

С извършване на горепосочените действия приключи публичната част от заседанието на комисията.

Комисията пристъпи към проверка на документите съдържащи се в Плик № 3:

1.Участникът ДЗЗД „Обновен дом”, гр.София е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 2,00 (два лева) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 1,28 (един лев и двадесет и осем стотинки) лв., без включен ДДС;

Общо: 3,28 (три лева и двадесет и осем стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

2.Участникът ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ”, гр.София е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт –

единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 3,10 (три лева и десет стотинки) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 1,00 (един лев) лв., без включен ДДС;

Общо: 4,10 (четири лева и десет стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

3.Участникът Консорциум „Мултиплекс инженеринг – Лайф Енерджи”, гр.София е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 0,90 (деветдесет стотинки) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 0,30 (тридесет стотинки) лв., без включен ДДС;

Общо: 1,20 (един лев и двадесет стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

4.Участникът ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ СКАД”, гр.Варна е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 1,70 (един лев и седемдесет стотинки) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 1,15 (един лев и петнадесет стотинки) лв., без включен ДДС;

Общо: 2,85 (два лева и осемдесет и пет стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

5.Участникът „Богоев Консулт” ЕООД, гр.София е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 1,89 (един лев и осемдесет и девет стотинки) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 0,44 (четиридесет и четири стотинки) лв., без включен ДДС;

Общо: 2,33 (два лева и тридесет и три стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

6.Участникът „Енерджи Про ДМ” ЕООД, гр.София е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 3,20 (три лева и двадесет стотинки) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 0,59 (петдесет и девет стотинки) лв., без включен ДДС;

Общо: 3,79 (три лева и седемдесет и девет стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

7.Участникът „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ” АД, гр.София е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 1,48 (един лев и четиридесет и осем стотинки) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 0,50 (петдесет стотинки) лв., без включен ДДС;

Общо: 1,98 (един лев и деветдесет и осем стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

8.Участникът ДЗЗД „ВАС-КОНТРОЛ”, гр.Пловдив е представил Образец № 19 – Ценово предложение.

За изпълнение на обществената поръчка предлага следните единични цени:

- обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-5 и ал.2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – единична цена на кв. м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 4,58 (четири лева и петдесет и осем стотинки) лв., без включен ДДС;

-извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за

енергийна ефективност – единична цена на кв.м. разгърната застроена площ /РЗП/ в размер на 0,90 (деветдесет стотинки) лв., без включен ДДС;

Общо: 5,48 (пет лева и четиридесет и осем стотинки) лв.

Участникът е съгласен и се придържа към ценовото си предложение за срок от 180 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертата.

В резултат на извършената проверка комисията констатира: по отношение на представените документи от участниците не са налице несъответствия.

В хода на своята работа комисията извърши проверка за наличие на основанията по чл.70, ал.1 от ЗОП (отм.) във връзка с § 18 от ПЗР на ЗОП.

Комисията установи повече от 20 на сто по-благоприятно предложени единични цени от средната стойност на предложенията на останалите участници и взе решение да поиска писмена обосновка от участниците:

-ДЗД Консорциум „Мултиплекс инженеринг – Лайф Енерджи“, гр.София

Участникът е направил предложение, което е с 64,71 % по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка.

-„Богоев Консулт“ ЕООД, гр.София

Участникът е направил предложение, което е с 28,09 % по-благоприятно от средната стойност на предложенията на участниците по същия показател за оценка.

-„РИСК ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, гр.София

Участникът е направил предложение, което е с 39,82 % по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка.

Комисията взе решение да поиска писмена обосновка от участниците: **ДЗД Консорциум „Мултиплекс инженеринг – Лайф Енерджи“, гр.София, „Богоев Консулт“ ЕООД, гр.София и „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, гр.София** за начина на образуване на предложените единични цени.

Комисията определи срок - 3 (три) работни дни за представяне на писмена обосновка на предложените единични цени от участниците.

Председателят на комисията закри заседанието.

На основание § 18 от ПЗР на ЗОП възлагането на обществени поръчки, сключването на рамкови споразумения и провеждането на конкурси за проекти, за които до влизането в сила на този закон е взето решение за откриване или е публикувана покана по реда на глава осем „а“ от отменения Закон за обществените поръчки се приключват по досегашния ред.

Председател:/П/.....
(Петя Вълчева)

Членове:1...../П/.....
(Дияна Славова)

2...../П/.....
(Владимир Люцканов)