



Община Карнобат

бул. "България" 12, гр. Карнобат 8400, България;
Факс: +359 (0)559 27165

Тел: +359 (0)559 29125
e-mail: karnobat@mail.bg

**РАЗЯСНЕНИЯ ПО ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА
ПРОЦЕДУРА ПО ОПРОСТЕНИТЕ ПРАВИЛА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: „ИЗВЪРШВАНЕ НА ОБСЛЕДВАНИЯ ЗА
УСТАНОВЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, СВЪРЗАНИ С
ИЗИСКВАНИЯТА ПО ЧЛ. 169, АЛ. 1, Т. 1- 5 И АЛ. 2 ОТ ЗУТ, ИЗГОТВЯНЕ НА
ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТИ И ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ
НА СГРАДА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ И ЕДНОФАМИЛНИ И
МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГРАД
КАРНОБАТ”.**

ОСщина Карнобат
бул. „България“ 12
Изх. № 28-00-1
Дата 18.01 / 2016 г.

ОТНОСНО: постъпили писмени запитвания за разяснение по документация за участие в открита процедура по опростените правила за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1- 5 и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорти и обследване за енергийна ефективност на сградата за обществено обслужване и еднофамилни и многофамилни жилищни сгради на територията на град Карнобат.”

На основание чл. 29, ал. 2 от Закона за обществените поръчки и във връзка с постъпили в община Карнобат писмени запитвания за разяснение по документацията за участие отговаряме, както следва на зададените въпроси:

1. В Том II „Условия, изисквания и указания за участие в обществената поръчка“ в чл. 5.1 е описано, че предмет на поръчката са еднофамилни и многофамилни жилищни сгради, както и спомагателна сграда на ОУ „Христо Смирненски“. Моля да уточните какви сгради и с какво РЗП са включени в обхвата на обществената поръчка?

Отговор: Във връзка с обявена процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“ по Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“ на ОПРР Община Карнобат е обявила прием на заявления за интерес и финансова помощ за финансиране на сградите, които отговарят на критериите за допустимост и подбор с краен срок 31.01.2016 г. След изтичане на срока за подаване на заявления се извършва оценка на подадените заявления за интерес и финансова помощ. След положителна оценка на подадените заявления от Сдруженията на собствениците ще се сключи Договор със съответното Сдружение на собственици. Във връзка с това Възложителят няма как да посочи РЗП на сгради без предварително сключен договор със съответното Сдружение на собствениците.

Допустими за енергийно обновяване са:

• еднофамилни жилищни сгради на социално слаби собственици, получаващи социални помощи за отопление за текущия/последния отоплителен сезон, които са





Община Карнобат

бул. "България" 12, гр. Карнобат 8400, България;
Факс: +359 (0)559 27165

Тел: +359 (0)559 29125
e-mail: karnobat@mail.bg

масивни сгради, проектирани преди 26 април 1999 г. в 28-те града от 4-то йерархично ниво;

- многофамилни жилищни сгради, които са масивни сгради и са проектирани преди 26 април 1999 г., в 28-те града от 4-то йерархично ниво, които са извън обхвата на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради;

- многофамилни жилищни сгради с не повече от 35 самостоятелни обекта с жилищно предназначение, строени по индустриален способ: ЕПЖС (едропанелно жилищно строителство); ППП (пакетно-повдигани плочи); ЕПК (едроплощен кофраж); пълзящ кофраж и разновидностите им в 28-те града от 4-то йерархично ниво, които са извън обхвата на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

2. При участие в сдружение от надзорни фирми, които имат фирмена застраховка за професионална отговорност и в колектива няма да участват физически лица като проектантите с пълна проектантска правоспособност, необходимо ли е консултантите от надзорните фирми да имат индивидуална застраховка за професионална отговорност в проектирането и строителството?

Отговор: В Том II „Условия, изисквания и указания за участие в обществената поръчка“, в раздел II.6 „Минимални изисквания за технически възможности“, възложителят е посочил, че всички експерти трябва да притежават валидно удостоверение за ППП или еквивалент, валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“, минимум 3 години професионален опит по специалността и участие в извършването на сходна(и) с предмета на поръчката дейност(и). След като проектантите с пълна проектантска правоспособност са част от колектива, работят в съответната фирма – участник, не е необходимо да бъдат представяни поименни застраховки „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за всеки от тях, а застраховка по чл. 171 от ЗУТ на съответното юридическо лице – участник в процедурата.

С Решение № РД – 26 от 18.01.2016 г. Възложителят удължава срока за получаване на оферти до 17:00 часа на 01.02.2016 г. Решението за промяна се публикува в профила на купувача в деня на изпращането му за публикуване в Регистъра на обществените поръчки.

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ:
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

